

bottenvåning till salu Orihuela Costa, Baix Segura



Vi presenterar en fantastisk möjlighet att uppleva det medelhavska livet i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa Blanca! Denna charmiga lägenhet till salu i Orihuela Costa kombinerar bekvämlighet, läge och en helt enastående utsikt över landskapet som kommer att få dig på fall redan från första stund. Belägen i en lugn miljö omgiven av natur erbjuder bostaden allt du behöver för att bo här året runt eller njuta av en avkopplande semester under Alicantes sol.~Bostaden har en funktionell och hemtrevlig planlösning. Den erbjuder två rymliga och ljusa sovrum som passar perfekt för vila, som personliga utrymmen eller till och med som hemmakontor om så önskas. Badrummet är komplett och i gott skick, utformat för att ge både komfort och praktisk funktion. Vardagsrummet med matplats är stort och fyllt med naturligt ljus – perfekt för att umgås med familj och vänner – och har direkt tillgång till terrassen, vilket skapar en öppen och ljus atmosfär. Köket är separat, vilket ger bättre organisering och avskildhet vid matlagning, och det finns gott om plats för att anpassa det efter dina behov och preferenser.~En av bostadens största höjdpunkter är den imponerande terrassen på cirka 50 m² – ett utomhusutrymme som blir hemmets verkliga hjärta. Härifrån har du fri utsikt över det öppna landskapet, en fridfull och öppen miljö som ger en känsla av frihet och närhet till naturen. Detta är den perfekta platsen för att koppla av efter en lång dag, sola, äta frukost utomhus eller helt enkelt njuta av det milda klimatet i området.~Dessutom finns en praktisk bakgård på cirka 10 m² där tvättmaskinen är placerad. Detta extra utrymme har flera möjliga användningsområden: som grillplats för trevliga kvällar med vänner, ett litet förråd eller en flexibel hörna som kan anpassas efter dina behov. Allt är utformat för att ge dig maximal komfort och funktionalitet i vardagen.~Lägenhetens norrläge garanterar en sval temperatur under de varmaste månaderna på året, vilket gör den idealisk även för dig som föredrar en mer balanserad inomhustemperatur på sommaren. En parkeringsplats ingår – ett stort plus i området som gör att du slipper leta parkering. Bostadsområdet har även en gemensam pool där du kan ta ett uppfriskande dopp i en avslappnad och familjevänlig atmosfär.~Belägen endast 2 500 meter från havet ger bostaden dig snabb tillgång till Orihuela Costas fantastiska stränder, så att du kan njuta av havet närhelst du vill. Området erbjuder alla nödvändiga tjänster: mataffärer, restauranger, köpcentrum, golfbanor, vårdcentraler och utmärkta förbindelser till regionens huvudvägar.~Lägenheten säljs omöblerad, vilket är en stor fördel om du vill inreda den från grunden i din egen stil och skapa det hem du alltid drömt om.~ Denna bostad är en del av Innovarias exklusiva portfölj – din mäklare i Torrevieja och Orihuela Costa, specialiserad på försäljning av bostäder vid havet.~ Slutpris utan

övertaskningar: Hos Innovared, din fastighetsbyrå i Torrevieja, tar vi ingen provision från köparen. Det publicerade priset är det slutgiltiga.~ Kostnader relaterade till köpet (notarie, registrering och skatter) ingår ej.~Om du letar efter en professionell, pålitlig och transparent fastighetsmäklare i Torrevieja eller Orihuela Costa har du kommit helt rätt.

gegevens woning

Spanskahus id: **6283554**
referentie: **2p0073**
nabij of in: **Orihuela Costa**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **bottenvåning**
kamers: **2**
opp. woning: **73 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 159.000**

contact

makelaar: **Innovared**
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**
spreekt: **engelska, franska, franska,
holländska, spanska**
telefoon: **+34622565029**