

## bottenvåning till salu San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



Nybyggda lägenheter till salu 200 m från stranden i Lo Pagan~~Moderna lägenheter nära Villanaitosstranden i San Pedro del Pinatar~Upptäck detta exklusiva nybyggnadsprojekt som ligger bara 200 m från Villanaitosstranden i Lo Pagan, ett av de mest eftertraktade områdena i San Pedro del Pinatar på Costa Calida. Detta exklusiva bostadshus kombinerar modern design, komfort och ett oslagbart läge vid kusten, omgivet av alla dagliga bekvämligheter, idrottsanläggningar, restauranger och flera golfbanor.~~Lo Pagan är känt för sin avslappnade medelhavsatmosfär, vackra strandpromenad, naturliga lerbad och Mar Menors lugna vatten, vilket gör det till en idealisk destination för både permanent boende och semester. Området erbjuder också utmärkt tillgång till småbåtshamnar, köpcentrum och utomhusaktiviteter året runt.~~Exklusivt bostadshus med endast 8 lägenheter~Detta moderna bostadsprojekt består av endast 8 lägenheter med 2 sovrum och 1 eller 2 badrum, fördelade i en elegant lågbyggnad med bottenvåning plus två våningar.~~Alla boende har tillgång till en gemensam pool och ett solterrassområde på taket, som nås via både trappa och hiss, vilket skapar en privat plats att koppla av och njuta av det medelhavsklimatet året runt.~~Valfria parkeringsplatser i källaren och förråd på taket finns också tillgängliga mot en extra kostnad.~~Elegant inredning och högkvalitativa ytbehandlingar~Lägenheterna har designats i en modern stil med fokus på funktionalitet, komfort och naturligt ljus.~Varje bostad inkluderar:~Fullt utrustat kök med vitvaror~Moderna badrum med tvättställ, spegel, duschvägg och elektrisk handduktork~Elektriska fönsterluckor~LEDbelysningspaket~Fullt installerat luftkonditioneringssystem~Ljusa vardagsrum och matrum i öppen planlösning~Högkvalitativa material och ytbehandlingar i

hela bostaden~Det begränsade antalet bostäder garanterar avskildhet, lugn och en exklusiv bostadsmiljö.~~Förstklassigt läge vid Mar Menor~San Pedro del Pinatar har ett privilegierat läge mellan Mar Menor och Medelhavet. Området är mycket populärt för segling, vattensporter, cykling och strandaktiviteter tack vare det varma klimatet och de grunda vattnen som är perfekta för familjer.~~Boende kan njuta av ett brett utbud av restauranger, strandbarer, butiker och fritidsanläggningar inom gångavstånd. Den närliggande marinan och segelklubbarna förstärker ytterligare den medelhavsinspirerade livsstilen som detta exceptionella läge erbjuder.~~Viktiga avstånd och närliggande attraktioner~Villanitosstranden: 0,2 km~San Pedro del Pinatar Marina: 1,5 km~Dos Mares Shopping Center: 2 km~Lo Romero Golf: 10 km~Roda Golf Resort: 12 km~Murcia Corvera flygplats: 35 km~Alicante flygplats: 80 km~Cartagena: 30 km~~Ditt nya hem vid stranden väntar~Dessa nybyggda lägenheter i Lo Pagan erbjuder en utmärkt möjlighet att njuta av ett modernt medelhavsliv bara några steg från stranden. Oavsett om du letar efter en permanent bostad, ett fritidshus eller en investeringsfastighet på Costa Calida är detta exklusiva bostadsprojekt det perfekta valet. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en privat visning.

## gegevens woning

Spanskahus id: **6385119**  
referentie: **N9771**  
nabij of in: **San Pedro Del Pinatar**  
regio: **Mar Menor**  
woningtype: **bottenvåning**  
kamers: **2**  
opp. woning: **82 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 259.900**

## contact

makelaar: **MARIMARTI  
TORREVIEJA S.L**  
naam: **MARIA TERESA  
MARTINEZ GARCIA**  
spreekt: **spanska**  
telefoon: **+34965710454**