

## bottenvåning till salu Torreveja, Baix Segura



Upptäck denna exklusiva lägenhet på bottenvåningen, en verkligt unik möjlighet belägen bara 50 meter från stranden, där du kan njuta av havet varje dag, långa promenader längs stranden och den medelhavslivsstil som så många söker. Trots att lägenheten ligger på bottenvåningen har den högre takhöjd än vanligt, vilket garanterar utmärkt avskildhet genom att förhindra direkt insyn från gatan och erbjuder en känsla av trygghet, lugn och komfort som vida överträffar vad som förväntas i denna typ av fastighet.~~Lägenheten har totalrenoverats med utsökt smak, med uppmärksamhet på varje detalj och med kvalitetsmaterial som skapar en modern, elegant och välkomnande atmosfär. Den är redo att flytta in utan behov av ytterligare investeringar, vilket gör den till ett idealiskt alternativ både för dem som söker ett hem vid havet och för investerare som letar efter en fastighet med hög avkastning från dag ett.~~Den har två rymliga dubbelrum, båda med gott om plats för garderober och bekväma sittgrupper, utformade för att erbjuda maximalt välbefinnande. De två kompletta badrummen har renoverats med en modern och funktionell design, vilket ger komfort för både dagligt bruk och underhållning av gäster.~~Hemmets sanna hjärta är dess spektakulära vardagsrum/matsal med ett integrerat kök, en rymlig öppen planlösning som utmärker sig för sin ljusa och rymliga atmosfär. Denna miljö inbjuder dig att njuta av stunder med familjen, sammankomster med vänner eller helt enkelt koppla av i en modern och bekväm miljö. Köket, fullt utrustat med nya vitvaror, kombinerar design och funktionalitet, vilket gör vardagen enklare och ger en modern touch till den övergripande designen.~~~Den nordöstra orienteringen är en annan av dess styrkor, vilket möjliggör ett behagligt inflöde av naturligt ljus under stora delar av dagen, förhindrar överdriven värme på sommaren och bibehåller en mycket behaglig inomhustemperatur året runt.~~~Bostaden säljs fullt möblerad och utrustad, med möbler i perfekt skick och helt nya vitvaror, vilket möjliggör omedelbar och bekymmersfri inflyttning. Allt har utformats för att erbjuda komfort, stil och praktiskhet från första stund.~~~Läget är oslagbart, med alla bekvämligheter bara några steg bort: stormarknader, restauranger, kaféer, kollektivtrafik och fritidsområden, vilket gör det möjligt att ta sig runt utan bil. Dessutom förvandlas dess närhet till havet varje dag till en unik upplevelse, med möjligheten att njuta av stranden på några sekunder.~~En av de mest framstående och ovanliga egenskaperna i området är att fastigheten har utsikt över parken, ett sällsynt fynd i Torreveja. Denna gröna miljö ger en känsla av rymlighet, lugn och kontakt med naturen, vilket skapar en mycket mer trevlig och exklusiv atmosfär.~~Kort sagt, den här fastigheten har allt: ett utmärkt läge, en fullständig renovering, rymlighet, avskildhet, naturligt ljus och en exceptionell miljö. En perfekt möjlighet för dig som söker en hög livskvalitet vid havet eller en säker investering i ett av de mest eftertraktade områdena vid kusten.~~ Denna fastighet är en del av Innovareds exklusiva

portfölj, din fastighetsbyrå i Torrevieja och Orihuela Costa, specialiserad på försäljning av lägenheter och hus vid havet.~~ Slutpris utan överraskningar: Hos Innovared, din fastighetsbyrå i Torrevieja, debiterar vi inte köparen någon provision. Det publicerade priset är slutpriset.~~ Kostnader i samband med försäljningen (notarius publicus, registreringsavgifter och skatter) ingår inte.~~Om du letar efter en fastighetsbyrå i Torrevieja eller Orihuela Costa med professionell, vänlig och transparent service har du kommit till rätt ställe.

## **gegevens woning**

Spanskahus **6386712**  
id:  
referentie: **2p0098**  
nabij of in: **Torrevieja**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **bottenvåning**  
kamers: **2**  
opp. woning: **105 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 279.000**

## **contact**

makelaar: **Innovared**  
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**  
spreekt: **engelska, franska, franska,  
holländska, spanska**  
telefoon: **+34622565029**