

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/bottenvaning/torreveja-03181/6386713/>

## bottenvåning till salu Torreveja, Baix Segura



Upptäck denna mysiga bungalow på bottenvåningen i Playa de los Náufragos, ett utmärkt tillfälle att njuta av den autentiska medelhavslivsstilen bara 250 meter från havet.~~Belägen i ett av Torrevejas mest eftertraktade områden, kombinerar denna fastighet komfort, funktionalitet och ett utmärkt läge, perfekt som permanent bostad, fritidshus eller semesterinvestering.~~Med 60 m2 boyta erbjuder bungalowen en praktisk och välkomnande planlösning. Den har två rymliga och ljusa sovrum, perfekta för avkoppling och vardagskomfort.~~Den inkluderar ett komplett badrum och ett funktionellt kök i fransk stil, effektivt integrerat för att maximera utrymmet och skapa en öppen och bekväm atmosfär.~~Vardagsrummet/matsalen ansluter direkt till en trevlig 6 m2 stor sluten terrass, ett av de mest mångsidiga utrymmena i fastigheten. Tack vare sin inhägnad kan du njuta av den året runt, oavsett om det är som ett relaxområde, en extra matplats eller en lugn reträtt.~~Fastigheten säljs fullt möblerad och utrustad med vitvaror, redo att flytta in från dag ett.~~Komplexet har en härlig gemensam pool, perfekt för att svalka sig och njuta av det utmärkta klimatet på Costa Blanca.~~Huvudfunktioner:~60 m2 byggd yta~2 sovrum~1 badrum~Öppen planlösning~6 m2 inglasad terrass~Gemensam pool~Norrläge~Möblerad och utrustad~Bara 250 meter från stranden~Kostnader:~Fastighetsskatt (IBI): 165 € per år~Samhällsavgifter: 320 € per år~~Läget är en av dess största tillgångar. Omgivet av restauranger, barer, stormarknader, apotek, parker och köpcentra har du alla bekvämligheter inom räckhåll utan att behöva bil.~~Dessutom ligger AlicanteElche Miguel Hernández flygplats cirka 45 km bort, vilket ger bekväma nationella och internationella förbindelser.~~Ett perfekt hem för dig som vill njuta av havet, klimatet och lugnet året runt i ett av de bästa områdena på Costa Blanca.~~Kontakta oss och boka ditt besök. Ditt nya liv vid Medelhavet väntar.~~ Denna fastighet ingår i Innovareds exklusiva portfölj, din fastighetsbyrå i Torreveja och Orihuela Costa, specialiserad på försäljning av lägenheter och hus vid havet.~~ Slutpris utan överraskningar: På Innovared, din fastighetsbyrå i Torreveja, tar vi inte ut någon provision från köparen. Det publicerade priset är slutpriset.~~ Kostnader i samband med försäljningen (notarie, registrering och skatter) ingår inte.~~Om du letar efter en fastighetsbyrå i Torreveja eller Orihuela Costa med professionell, vänlig och transparent service har du kommit till rätt ställe.

### gegevens woning

Spanskahus  
id: **6386713**

### contact

makelaar:  
naam: **Innovared  
Isaac Ruiz Santacruz**

referentie: **A-2p0069**  
nabij of in: **Torreveija**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **bottenvåning**  
kamers: **2**  
opp. woning: **60 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 137.900**

spreekt: **engelska, franska, franska,  
holländska, spanska**  
telefoon: **+34622565029**