

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/byggnad/lloret-de-mar-17310/6259752/>

byggnad till salu Lloret De Mar, Selva



Vi presenterar en unik investeringsmöjlighet i Lloret de Mar: en magnifik fristående byggnad på 788 m², belägen bara 35 meter från kusten. Denna byggnad har nyligen renoverats 2022 och kombinerar modernitet och komfort i ett av de mest eftertraktade områdena.~~På bottenvåningen finns två stora kommersiella lokaler på 107 m² vardera, idealiska för företag som vill dra nytta av det intensiva fotgängar- och turistflödet i området.~~På första, andra och tredje våningen finns lägenheter på 120 m² vardera, smart utformade för att maximera utrymmet och det naturliga ljuset. Varje lägenhet har fyra sovrum, ett rymligt vardagsrum med kök i öppen planlösning och en mysig terrass, perfekt för att njuta av Medelhavsklimatet. Dessutom har varje enhet tre badrum, vilket ger integritet och komfort för boende och gäster.~~Juvelen i kronan är de två duplexlägenheterna som ligger på fjärde våningen. Varje lägenhet har tre sovrum, två badrum, ett elegant vardagsrum och en privat terrass med enastående utsikt och en exklusiv atmosfär.~~Byggnaden är utrustad med en modern hiss som ger bekväm tillgång till alla våningar. Närheten till havet och möjligheten att få en turistlicens gör denna byggnad till en attraktiv och mångsidig investering, idealisk för långtidsuthyrning eller som högklassigt turistboende.~~Missa inte detta tillfälle att investera i en exceptionell byggnad på en av de mest eftertraktade destinationerna på Costa Brava. Kontakta oss för mer information och för att ordna en visning av denna unika fastighet i Lloret de Mar.

gegevens woning

Spanskahus id: **6259752**
referentie: **E04LM-177**
nabij of in: **Lloret De Mar**
regio: **Selva**
woningtype: **byggnad**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **929 m²**
opp. terrein: **- m²**
prijs: **€ 4.500.000**

contact

makelaar: **Sacosta Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34622900100**