

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/enrumslagenhet/mogan-35140/6374937/>

enrumslägenhet till salu Mogán, Área Sur



Mysig studio till salu i Don Paco, belägen på femte våningen i ett komplex med hiss som tar dig direkt till gatan vid stranden. Bostaden är i gott skick och har ett oslagbart läge, bara några steg från barer, mataffär och alla bekvämligheter. ~Gatan ansluter enkelt till Arguineguín och Anfi del Mar, vilket gör att du kan njuta av både strandens lugn och det livliga lokala området. För naturälskare erbjuder de omgivande bergen många vandringsleder perfekta för utomhusaktiviteter. ~Sparmataffär ligger bara några meter bort, vilket gör denna studio till en utmärkt investering eller semesterbostad. ~###Planlösning~Sovrumvardagsrumkök, hall, badrum och terrass.~###Juridisk information~Den publicerade planritningen ska betraktas som en vägledande skiss och inte som en exakt återgivning av fastighetens fysiska verklighet; det kan förekomma avvikelser i ritningen och i måtten.~Priset inkluderar inte skatter och kostnader för köpet. De viktigaste är: överlåtelseskatt (6,5 %), samt arvoden för notarie, fastighetsregister och gestoría. Generellt bör man här räkna med 8–10 % av priset, även om vi kommer att tillhandahålla en detaljerad uppskattning för varje specifik fastighet som ni är intresserade av.~Denna fastighet är uppförd på mark klassificerad för turiständamål, men byggnaden används i praktiken för bostadsändamål, och denna användning anses vara konsoliderad.

gegevens woning

Spanskahus id: **6374937**
referentie: **06080-CA**
nabij of in: **Mogán**
regio: **Área Sur**
woningtype: **enrumslägenhet**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **26 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 190.000**

contact

makelaar: **Cardenas Inmobiliaria**
naam: **Lucy Evans**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928150650**