

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/enrumslagenhet/puerto-canteras-35009/6094222/>

enrumslägenhet till salu Puerto Canteras, Palmas De Gran Canaria (Las)



****Mycket centralt boende i en ikonisk byggnad i huvudstaden Las Palmas de Gran Canaria****, med direkt tillgång till bostaden från Paseo de las Canteras-avenyn, en av Spaniens mest emblematiske stadsstränder. Omgiven av alla typer av service: köpcentrum, stormarknader, restauranger, butiker och kulturella sevärdheter som Alfredo Kraus Auditorium, Santa Catalina och mycket mer.

Bostaden är en studio och ligger inåt byggnaden, men detta är inget problem eftersom den är belägen på de översta våningarna och har ett fantastiskt ljusinsläpp och ventilation. Dessutom har du tillgång till den gemensamma takterrassen där du kan njuta av den fantastiska utsikten över Las Canteras och de spektakulära solnedgångarna som denna underbara ö erbjuder varje dag.

Lägenheten är öppen, utan väggar eller avdelningar, med undantag för badrummet som är ett separat rum. Allt är helt nytt och renoverat, inklusive vatten- och elinstallationer, samt alla vitvaror och möbler.

(Enligt renoveringsprojektet är det möjligt att till låg kostnad bygga en avdelning mellan vardagsrum/kök och sovrummet.)

Detta boende är en fantastisk möjlighet, både som investering för semesteruthyrning och för att leva i lugnet och harmonin som denna moderna studio erbjuder. Bostadsrättsföreningen tillåter semesteruthyrning med korrekt licenshantering.

****Månadsavgift: 50 €/månad**

Fastighetsskatt (IBI): 167 €/år**

Priset på fastigheten inkluderar inte kostnader för notarie, registrering eller skatter som kan uppstå vid försäljning. Informationen som tillhandahålls är endast vägledande och kan innehålla fel eller ofrivilliga utelämnanden.

För mer information, foton och videor, vänligen kontakta oss via e-post för att få telefonnumret.

****Försäljning direkt från ägaren, utan mäklaravgifter eller mellanhänder. Vänligen avstå från att kontakta oss om du är en mäklarfirma.****

gegevens woning

Spanskahus id: **6094222**
referentie: -
nabij of in: **Puerto Canteras**
regio: **Palmas De Gran Canaria**
(Las)
woningtype: **enrumslägenhet**
kamers: **1**
opp. woning: **41 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 205.000**

contact

naam: **Joshp A**
spreekt: **engelska, spanska**
telefoon: **niet opgegeven**