

enrumslägenhet till salu Torreveja, Baix Segura



Upptäck denna mysiga, helrenoverade studiolägenhet belägen i La Mataområdet i Torreveja, ett utmärkt läge bara 400 meter från en av de mest berömda och högt ansedda stränderna på Costa Blanca. Ett perfekt tillfälle för att njuta av en semester vid havet eller investera i semester eller säsongsutyrning.~~Lägenheten har 31 m2 boyta och är i utmärkt skick efter en helrenovering. Den erbjuder ett modernt, bekvämt och inflyttningsklart utrymme. Dess planlösning är utformad för att utnyttja varje kvadratmeter maximalt och skapa en funktionell och inbjudande atmosfär.~~Studiolägenheten har ett ljust vardagsrum/matsal med ett fullt utrustat kök i fransk stil, sömlöst integrerat för att bibehålla ett öppet och bekvämt utrymme. Denna design gör att du kan njuta av en välkomnande atmosfär för både vardagsliv och semestervistelser.~~Från vardagsrummet har du tillgång till en trevlig balkong i söderläge, perfekt för att njuta av solen hela dagen. Dessutom erbjuder detta utomhusutrymme utsikt över Medelhavet, en detalj som ger fastigheten en speciell charm och förvandlar varje ögonblick utomhus till en unik upplevelse.~~För att garantera maximal komfort året runt har studion en splitsystem luftkonditionering (värme och kyla) i vardagsrummet, vilket bibehåller en behaglig temperatur både sommar och vinter.~~Byggnaden byggdes 1985 och har en hiss, vilket underlättar åtkomst och ökar bekvämligheten i fastigheten.~~Läget är en av fastighetens största tillgångar. Bara 5 minuters promenad bort ligger den spektakulära La Matastranden, känd för sin vidsträckt sandstrand, klara vatten och livliga strandpromenad kantad av restauranger, strandbarer, kaféer och fritidsområden. Denna strand är en av de mest populära i området och lockar besökare från hela Europa varje år.~~Dessutom är Torreveja en pulserande stad med ett brett utbud av aktiviteter och tjänster tillgängliga året runt. I omgivningarna hittar du stormarknader, barer, restauranger, butiker, köpcentra och nöjesalternativ för hela familjen, samt aktiviteter som golf, minigolf, bio, gokart och vattensporter.~~Staden är också känd för sitt hälsosamma mikroklimat, som anses vara ett av de bästa i Europa, och för kvaliteten på sina stränder och naturområden, såsom de berömda saltlagunerna.~~Tack vare sitt läge, skick och sina funktioner är denna studiolägenhet en utmärkt investeringsmöjlighet, särskilt för semester eller säsongsutyrning, och är också ett idealiskt alternativ som ett andra hem för att njuta av Medelhavet.~~Huvudfunktioner~~31 m2 byggyta~Helrenoverad studiolägenhet~Ljust vardagsrum med matplats~Utrustat kök i fransk stil~1 badrum~Balkong i söderläge~Havsutsikt~Varm/kall luftkonditionering~Byggnad med hiss~Bara 400 meter från La Matastranden~Byggår: 1985~~Kostnader~~Avgifter till bostadsrättsföreningen: 40 € per månad~Fastighetsskatt (inklusive sophämningsavgift): 166,62 € per år~~Ett utmärkt tillfälle att förvärva en renoverad lägenhet nära havet i ett av de mest

eftertraktade områdena i Torrevieja.~~ Denna fastighet ingår i Innovareds exklusiva portfölj, din fastighetsbyrå i Torrevieja och Orihuela Costa, specialiserad på försäljning av lägenheter och hus vid havet.~~ Slutpris utan överraskningar: På Innovared, din fastighetsbyrå i Torrevieja, tar vi inte ut någon provision från köparen. Det publicerade priset är slutpriset.~~ Kostnader i samband med försäljningen (notarieavgifter, registreringsavgifter och skatter) ingår inte.~~Om du letar efter en fastighetsbyrå i Torrevieja eller Orihuela Costa som erbjuder professionell, vänlig och transparent service har du kommit till rätt ställe.

gegevens woning

Spanskahus id: **6357982**
referentie: **A-0p0003**
nabij of in: **Torrevieja**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **enrumslägenhet**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **31 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 112.500**

contact

makelaar: **Innovared**
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**
spreekt: **engelska, franska, franska,
holländska, spanska**
telefoon: **+34622565029**