

enrumslägenhet till salu Torreveja, Baix Segura



Upptäck denna välkomnande studiolägenhet belägen i hjärtat av Torreveja, i ett väletablerat stadsområde, med alla bekvämligheter inom gångavstånd och bara några minuter från havet. Ett idealiskt alternativ som primärbostad, fritidshus eller investering tack vare sitt utmärkta läge och låga underhållskostnader.~~Lägenheten har en byggyta på 46 m2 och en användbar yta på 42 m2 och är i utmärkt skick, redo att flytta in utan behov av renoveringar. Den har totalrenoverats, inklusive VVS och elinstallationer, vilket garanterar säkerhet, effektivitet och sinnesro från dag ett.~~Studiolägenheten är funktionellt utformad och integrerar sovrummet i vardagsrummet, vilket skapar ett öppet och mångsidigt utrymme som lätt kan anpassas till olika livsstilar. Den har ett separat, väldesignat kök, separat från de andra rummen, vilket ger bekvämlighet för daglig användning. Badrummet är komplett och i perfekt skick.~~Dessutom har lägenheten en inbyggd garderob som erbjuder praktiskt förvaringsutrymme utan att kompromissa med den totala rymligheten. Dess västläge ger ett behagligt naturligt ljus på eftermiddagen, vilket ger värme och komfort till interiören.~~Denna lägenhet med insida garanterar lugn och frihet från buller utifrån. Den ligger i ett välskött och lugnt bostadskomplex. Byggnaden är tillgänglig för personer med nedsatt rörlighet, vilket ytterligare bidrar till dess tillgänglighetsfördelar.~~Bostadsområdet erbjuder utmärkta gemensamma utrymmen, inklusive en gemensam pool omgiven av gräsmattor, perfekt för att njuta av medelhavsklimatet i en avslappnad och privat miljö.~~När det gäller kostnader är bostadsavgifterna mycket överkomliga, endast 33 euro per månad, och den ungefärliga årliga fastighetsskatten (IBI) är 100 euro, vilket gör denna fastighet till ett särskilt attraktivt alternativ för både personligt bruk och investering.~~Lägenheten har individuell elvärme och ett energicertifikat av klass D, vilket tydligt visar dess effektivitet.~~En utmärkt möjlighet att förvärva en funktionell, renoverad och inflyttningsklar fastighet i hjärtat av Torreveja, med en gemensam pool, ett utmärkt läge och alla bekvämligheter inom räckhåll. Perfekt för dem som söker komfort, överkomliga priser och en säker investering på Costa Blanca.~~ Denna fastighet ingår i Innovareds exklusiva portfölj, din fastighetsbyrå i Torreveja och Orihuela Costa, specialiserad på försäljning av lägenheter och hus vid havet.~~ Slutpris utan överraskningar: På Innovared, din fastighetsbyrå i Torreveja, tar vi inte ut någon provision från köparen. Det publicerade priset är slutpriset.~~ Kostnader i samband med försäljningen (notarieavgifter, registreringsavgifter och skatter) ingår inte.~~Om du letar efter en fastighetsbyrå i Torreveja eller Orihuela Costa med professionell, vänlig och transparent service har du kommit till rätt ställe.

gegevens woning

Spanskahus id: **6382530**
referentie: **A-0p0004**
nabij of in: **Torrevejia**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **enrumslägenhet**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **46 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 105.000**

contact

makelaar: **Innovared**
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**
spreekt: **engelska, franska, franska,
holländska, spanska**
telefoon: **+34622565029**