

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/hus-pa-landet/alaro-07340/6256256/>

hus på landet till salu Alaró, Raiguer



RUSTIK GÅRD MED POOL I ALARO. Belägen på en 5 275 m2 tomt med ca 141 m2 bebyggd yta. Från huvudhuset, renoverat under "Passivhus"-konceptet, kan du njuta av vacker utsikt över staden. Tvåvåningshuset, renoverat i en blandning av rustik och modern stil, har en yta på 97 m2, en 25 m2 veranda och en 37 m2 lägenhet med separat ingång. Renoveringen utformades med bekvämlighet, komfort, hemautomation och energibesparingar i åtanke. På övervåningen finner vi ett ljusstarkt vardagsrum-matsal med pelletskamin som ansluter till köket i öppen planlösning. Köket är möblerat och utrustat med moderna apparater. Den har även osmos, en vattenavhjärdare och en luftrenare. Från köket når du terrassen med utsikt över byn och ett utomhusförråd. Det finns även invändig tillgång till ett renoverat utrymme för tvättstuga, maskinrum, samt ett mindre förråd. Den har 2 sovrum och 2 badrum. Det stora sovrummet har ett eget badrum, badkar och stort omklädningsrum, varifrån du kan nå trädgården där poolen och jacuzzin finns. Det andra rummet används för närvarande som kontor. På nedre våningen ligger gästlägenheten med sovrum, garderob, komplett badrum och fullt utrustat kök med bardisk. Hemmet har luftkonditionering, golvvärme, en pool och en badtunna. Snickeriet är tillverkat i aluminium och trä med dubbelglas. El tillhandahålls av det allmänna nätet och solpaneler, vilket ger betydande energibesparingar. Det finns videoövervakning och kabel-TV. Gården har en regnvattencistern med en kapacitet på (använd formuläret) liter. Tomten har fruktträd som citron- och olivträd, som för närvarande producerar olja för personlig konsumtion. Det finns en stor parkeringsyta och tomten är helt inhägnad. Fastigheten har inte ett intyg om boende. Fråga efter detaljer privat. (211520) (använd formuläret)

gegevens woning

Spanskahus **6256256**
id:
referentie: **211520**
nabij of in: **Alaró**
regio: **Raiguer**
woningtype: **hus på landet**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreek: **niet opgegeven**
telefoon: **+34664142200**

kamers:	3
opp. woning:	141 m2
opp. terrein:	5275 m2
prijs:	€ 1.250.000