

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/hus-pa-landet/benissa-03720/6376521/>

hus på landet till salu Benissa, Marina Alta



Imponerande och unik landvilla i ett lugnt lantligt område, endast 2 km från den charmiga staden Benissa och 10 minuter från stränderna och den livliga staden Calpe. Trots det lantliga läget har fastigheten utmärkt tillgång via en helt asfalterad väg. Fristående landvilla i lantlig miljö som erbjuder utrymme och avskildhet utan att vara en traditionell finca. Byggt 2008, sydvästläge, med fantastisk utsikt över Sierra de Bernia samt delvis havsutsikt. Den erbjuder en privat och lugn miljö, idealisk för stora familjer eller för dem som söker generöst boende i naturmiljö. Villan byggdes av sina enda ägare med en mycket genomtänkt och funktionell planlösning. Ursprungligen designad för ett par och deras föräldrar, vilket förklarar den unika uppdelningen med två fullt utrustade kök och två separata vardagsrum och matsalar. Även om det är en sammanhängande bostad är den uppdelad i två flyglar för att ge varje familj sitt eget privata utrymme. En stor täckt entré leder in i en rymlig hall med en imponerande trappa. På bottenvåningen finns i högra flygeln ett gästtoalett, ett stort vardagsrum med öppen spis och ett kök med utgång till poolterrassen. I vänstra flygeln finns ytterligare ett vardagsrum med öppen spis, ett gästtoalett och ett extra kök med tillgång till trädgården. På första våningen finns två dubbelrum med egna badrum samt ett kontor. I den andra delen ytterligare två dubbelrum med egna badrum. Översta våningen rymmer mastersviten med havsutsikt, dressing och eget badrum. Utomhus finns fullständig avskildhet med välskötta trädgårdar, naturstensmurar och en pergola med matplats. Elektrisk infart, garage, pool 10x5 m och flera uteplatser. Centralvärme, luftkonditionering, PVCfönster, solvärme, vattenavhårdare och osmosfilter. FastighetsöversiktByggår: 2008Orientering: sydvästTyp: fristående landvilla (inte traditionell finca)Läge: lugnt lantligt område utan grannar i närhetenTillgång: helt asfalterad vägUtsikt: berg och delvis havsutsiktIntegritet: högBostad5 sovrum + 1 kontor5 ensuite badrum + 2 gästtoaletter2 kök2 separata vardagsrum/matsalarFunktionerElektrisk infartGaragePool 10x5 mPergola med matplatsVälskött trädgårdFlera uteplatserKomfortCentralvärmeLuftkonditioneringPVC dubbelglasSolvärmeVattenavhårdareOsmossystemInbyggda garderober

gegevens woning

Spanskahus
id: 6376521

contact

makelaar: Ferrando Moraira
naam: Julián Ferrando

referentie: **F0210**
nabij of in: **Benissa**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **hus på landet**
kamers: **5**
opp. woning: **371 m2**
opp. terrein: **12000 m2**
prijs: **€ 1.150.000**

spreekt: **engelska, franska,
holländska, spanska,
Svenska, tysk**
telefoon: **+34 96 574 45 75**