

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/hus-pa-landet/binissalem-07350/6261617/>

## hus på landet till salu Binissalem, Raiguer



Från INMOCLAUS erbjuder vi till salu denna Finca Rústica i Binissalem, Mallorca.~~Beläget i kommunen Binissalem, bara 5 minuter från Inca och 20 minuter från Palma. Med enkel och snabb åtkomst från motorvägen är denna fastighet den perfekta kombinationen av lugn och komfort.~~Enastående egenskaper:~~-Privilegierat läge: bara 5 minuter från den pittoreska byn Binissalem och 20 minuter från Palma.~~-Stor tomt: Stor tomt på (använd formuläret) kvadratmeter.~~-Gammal byggnad: Historisk charm med en byggnad på 130 kvadratmeter som kan reformeras, utökas eller behållas som en jordbruksbyggnad.~~-I behov av renovering: Möjlighet att anpassa och förvandla denna byggnad till ditt perfekta hem.~~-Vattenresurser: Egen vattenbrunn och regnvattencistern för att tillgodose dina behov.~~-Infrastruktur: Allmänt elnät vid foten av fastigheten.~~-UTVECKLINGSSALTERNATIV:~~\*Reformera befintlig byggnad: Skaffa tillstånd och licens för att omvandla den befintliga byggnaden till ett mysigt fristående hus. Dessutom kan du lägga till en swimmingpool för avkopplande stunder.~~\*Bygg ett nytt fristående hus: Designa ditt hem från grunden på denna tomt. Passa på att bygga en pool och behåll den befintliga byggnaden för jordbruksändamål.~~-Den maximala volymen mellan bostad, veranda, terrass och pool är 900 m<sup>3</sup>.~~-STADSPLANERINGSBESTÄMMELSER:~~-Fastigheten ligger inom planeringsbestämmelserna och har inga urbanistiska överträdelser.~~-Denna Finca Rústica är mer än bara en fastighet; det är en möjlighet att skapa den livsstil du alltid har drömt om. Låt inte denna möjlighet gå dig förbi! Kontakta oss för mer information och för att boka en visning.~

### gegevens woning

Spanskahus id: **6261617**  
referentie: **P000250**  
nabij of in: **Binissalem**  
regio: **Raiguer**  
woningtype: **hus på landet**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **131 m<sup>2</sup>**

### contact

makelaar: **Inmoclous- Servicios  
Inmobiliarios**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34655619726**

opp. terrein: **44771 m2**  
prijs: **€ 450.000**