

hus på landet till salu Campos, Arzúa



Film Houses har nöjet att presentera denna rustika finca till salu i Sa Vinyola, Mallorca – en fastighet som kombinerar total avskildhet, generösa ytor och en privilegierad naturlig miljö bara några minuter från havet. Perfekt för dig som vill njuta av lugnet på den mallorkinska landsbygden utan att ge upp närheten till några av öns bästa stränder. Denna finca erbjuder en unik möjlighet på dagens fastighetsmarknad på Mallorca.~~Huvudbyggnaden erbjuder cirka 358 m2 byggyta fördelat på två våningar med totalt 5 sovrum och 4 badrum. Dessutom finns stora sociala ytor med två kök, vardagsrum och matsal, walkin closet, tvättstuga, gym och flera extra rum. Allt beläget på en imponerande tomt om över ([[använd formuläret]]) m2 som garanterar fullständig integritet och många möjligheter.~~Fastigheten utmärker sig genom sina stora trädgårdsområden, privata vägar och en spektakulär palmallé vid infarten som förstärker känslan av exklusivitet. Dessutom finns en stor pool på 73 m2 omgiven av terrasser och uppvuxen vegetation – perfekt för att njuta av det medelhavska klimatet året runt.~~Bland fastighetens främsta egenskaper finns elanslutning, egen brunn, regnvatteninsamling, kommunalt vatten, fristående garage, förråd och flera kompletterande byggnader, vilket gör den idealisk både som permanentbostad och som familjegård eller

investering på Mallorca.~~Invändigt imponerar de rymliga vardagsytorna med stor potential för modernisering, vilket skapar en känsla av rymd och komfort samtidigt som de har direkt kontakt med terrasserna och trädgårdarna. Master bedroom erbjuder stora möjligheter till anpassning, medan de övriga rummen passar perfekt för familjer, gäster eller hemmakontor.~~Fastigheten inkluderar även två separata gästhus:~• Första gästhus på 52 m2 med 2 sovrum och 1 badrum~• Andra gästhus på 57 m2 med 2 sovrum och 1 badrum~~Dessutom finns ett fristående garage på 64 m2, ett förråd på 55 m2, höns hus och dieseltank.~~Finca är fullt legaliserad, vilket är en mycket värdefull egenskap som blir allt svårare att hitta på Mallorcas landsbygdsmarknad. Även om fastigheten behöver uppdateras erbjuder den en exceptionell grund för att skapa ett exklusivt privat boende med enorm potential på södra Mallorca.~~Fastigheten ligger i Sa Vinyola, ett av Mallorcas lugnaste och mest eftertraktade områden, känt för sin naturliga omgivning, avskildhet och närhet till Sa Ràpita, Es Trenc och Campos. I närheten finns fantastiska stränder, restauranger, service och goda kommunikationer, vilket gör området perfekt både för permanentboende och semester.~~Missa inte denna möjlighet på Mallorca. Kontakta Film Houses Mallorca för mer information eller för att boka en privat visning och upptäck denna exklusiva finca i Sa Vinyola.

gegevens woning

Spanskahus **6385841**
id:
referentie: **FH1238**
nabij of in: **Campos**
regio: **Arzúa**
woningtype: **hus på landet**
kamers: **5**
opp. woning: **358 m2**
opp. terrein: **44000 m2**
prijs: **€ 2.750.000**

contact

makelaar: **Film Houses**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971222787**