

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/hus-pa-landet/castell-de-castells-03793/6373791/>

## hus på landet till salu Castell De Castells, Marina Alta



Ett magnifikt byhus som har omvandlats till två separata bostäder med egna ingångar. Fastigheten är totalrenoverad med bibehållen traditionell rustik karaktär och ligger bara några meter från byns centrum. Fastigheten består av två separata hus med gemensam parkering: På bottenvåningen leder en aluminiumdörr med säkerhetsgaller in till den första bostaden, som består av: en hall, ett sovrum med fönster mot utsidan, inbyggda garderober, takfläkt och eget badrum; längre fram i korridoren finns ytterligare två dubbelrum med garderober, takfläktar och fönster mot utsidan, ett familjebadrum med badkar och inbyggd dusch, ett rymligt vardagsrum/matsal med öppen spis, ett fullt utrustat kök i öppen planlösning med frukostbar, samt en täckt veranda som används som sommarmatsal och leder ut till en spektakulär utomhusterrass med grill /kök och en rektangulär pool på 10 x 5 meter med ett pumprum som är tillräckligt stort för förvaring. Från parkeringen leder en andra ingång med egen trappa till den andra bostaden, som består av ett sovrum med inbyggda garderober och en dörr som vetter mot terrassen med utsikt över bergen, ett andra dubbelrum utrustat med luftkonditionering, inbyggda garderober och eget badrum, ett gästbadrum med dusch, ett fullt utrustat kök i öppen planlösning med alla vitvaror samt ett vardagsrum /matsal med öppen spis, luftkonditionering och en rymlig balkong. Fastigheten har stengodsgolv i terrakottastil i hela huset, dubbelglasfönster i aluminium med fönsterluckor och säkerhetsgaller, vitlackerade träinredningsdetaljer på bottenvåningen och olackerade på första våningen, takfläktar i alla sovrum, luftkonditionering i vissa rum, en privat pool och gemensam parkering. Denna fastighet erbjuder exceptionella förutsättningar, vilket gör den till ett verkligt fynd mitt i stadens hjärta för att omvandla den till ett fritidshus, både tack vare dess charm och potentialen i det område där den ligger.

### gegevens woning

Spanskahus id: **6373791**  
referentie: **N-1305**  
nabij of in: **Castell De Castells**  
regio: **Marina Alta**  
woningtype: **hus på landet**  
kamers: **5**

### contact

makelaar: **Karmaproperties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreek: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34609211710**

opp. woning:	<b>299 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 275.000</b>