

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/hus-pa-landet/llucmajor-07620/6256253/>

hus på landet till salu Llucmajor, Llucmajor



RUSTIK GÅRD MED UTSIKT ÖVER CABRERA ISLAND OCH TURISTLICENS belägen i en naturlig miljö nära staden Llucmajor. Denna autentiska fastighet har renoverats samtidigt som essensen och karaktären hos typiska mallorkinska fincas bevaras. Det ligger vid foten av Puig de Randa, omgivet av natur, och har exklusiv panoramautsikt över bergen. Dessutom har fastigheten en aktiv turistuthyrningslicens, vilket gör den till en mycket attraktiv investering. Den har (använd formuläret) m2 mark, där det finns ett hus på cirka 200 m2 fördelat på två våningar med en rymlig hall, vardagsrum med öppen spis, vardagsrum, läsrum, tre sovrum, ett komplett badrum och ett möblerat och utrustat kök. Hemmet har en vedeldad ugn, stenvägg, synliga takbjälkar, mycket naturligt ljus och alla bekvämligheter du behöver för att göra det till ditt nya hem. Den noggrant designade inredningen, som innehåller antika föremål från familjen, ger rummen en speciell charm och romantik. Utanför har fastigheten en vacker pool, terrass, garage och solarium. Eftersom detta är en plats isolerad från stadskärnan, är fastighetens el- och vattentjänster oberoende av själva fastigheten, som försörjs av vattentankar och solcellsenergi. Gården ligger i det skyddade området ANEI. Huset har ett intyg om boende. Tillgång sker via en obanad bergsväg. Gården ligger 12 minuter från staden Llucmajor och 30 minuter från Palma stad. Köp- och försäljningskostnader (notarie, fastighetsregistrering och skatter) ingår ej. Fråga efter detaljer privat. (211508)

gegevens woning

Spanskahus **6256253**
id:
referentie: **211508**
nabij of in: **Llucmajor**
regio: **Llucmajor**
woningtype: **hus på landet**
kamers: **3**
opp. woning: **220 m2**
opp. terrein: **23000 m2**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreek: **niet opgegeven**
telefoon: **+34664142200**

prijs:

€ 899.000