

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/hus-pa-landet/manacor-07500/6336622/>

hus på landet till salu Manacor, Llevant



Denna rustika finca ligger bara några minuters bilresa från Manacor och erbjuder ett lugnt läge med enkel tillgång, omgiven av natur och med goda förbindelser till resten av ön. Området kännetecknas av sin lantliga charm – perfekt för avkoppling eller för att utveckla ett bostads- eller jordbruksprojekt.~~Tomten är på totalt 8.541m2, är helt inhägnad och erbjuder avskildhet samt många användningsmöjligheter. Marken har etablerad vegetation, träd och en stor öppen yta som lämpar sig för odling, trädgård eller fritidsområde. Fastigheten har god tillfart, elanslutning från Gesa (ENDESA) samt egen vattenbrunn.~~Bostadshuset har en byggd yta på 40m2 med en enkel och funktionell planlösning: vardagsrum med integrerat kök, ett sovrum och ett komplett badrum. En täckt veranda i söderläge fungerar som en trevlig uteplats. Fastigheten är i gott skick och kan användas direkt som ett helgboende.~~En andra byggnad, som för närvarande används som jordbruksförråd, erbjuder extra utrymme som kan användas som förråd, verkstad eller ateljé. Fastigheten är fullständigt registrerad med all dokumentation i ordning. Den saknar dock bostadslicens (cédula de habitabilidad).

gegevens woning

Spanskahus id: **6336622**
referentie: **RED-MM0083**
nabij of in: **Manacor**
regio: **Llevant**
woningtype: **hus på landet**
kamers: **1**
opp. woning: **40 m2**
opp. terrein: **8540 m2**
prijs: **€ 465.000**

contact

makelaar: **Red Mallorca**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971888018**