

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/hus-pa-landet/ondara-03760/6371402/>

hus på landet till salu Ondara, Marina Alta



Litet lantställe med bördig tomt på 1 347 m² i lugn miljö Charmigt lantställe byggt 2003, idealiskt för ett ungt par eller som fritidshus för helger och sommarvistelser. Ej belåningsbar fastighet utan möjlighet till utbyggnad. Belägen på en plan, solig och inhägnad tomt på ca 1 347 m², med mycket bördig röd jord, för närvarande med grönsaker och fruktträd – perfekt för odlingsintresserade och nästan för självförsörjning (grönsaker, tomater, pumpor, bönor, lök, etc.). Ligger i en återvändsgränd, mycket lugnt, omgivet av grönska och endast några meter från stadens centrum. Köpcentrum ca. 1,5 km, gångavstånd. Huvudbyggnad Byggnaden är fördelad på två våningar förbundna med en intern trappa (tillgång till källaren via inte särskilt bred trappa): Bottenvåning (40,64 m²): Matsal med öppen spis och vedkamin, vardagsrum, öppen planlösning med köksö, och 1 badrum. Källare (25,78 m²): För närvarande använd av ägarna som vilorum, med 2 vilorum (ett dubbelrum och ett enkelrum) och 1 förråd. Andra byggnader på tomten Komplementbyggnad på 25,98 m² med täckt utomhuskök med paellaspis och förrådsutrymme Andra byggnaden på 11,97 m², använd endast som förråd Fastigheten har även: Grill på uteplatsen Carport för 2 fordon Den nuvarande ägaren hade höns för egen konsumtion och njöt av färska ägg, vilket gör fastigheten nästan lämplig för självförsörjning. Ytterligare egenskaper Aluminiumfönster med dubbla glas Luftkonditionering (värme/kyl) i vardagsrummet Larmsystem Elförsörjning Bevattningsvatten Helt plan och soligt tomt Perfekt för den som söker lugnt landsbygdsliv, kontakt med naturen och en hållbar livsstil, med en tydlig och realistisk beskrivning. För mer information och för att boka visning, ger vi alla detaljer via telefon.

gegevens woning

Spanskahus **6371402**
id:
referentie: **F0209**
nabij of in: **Ondara**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **hus på landet**
kamers: **2**

contact

makelaar: **Ferrando Moraira**
naam: **Julián Ferrando**
spreekt: **engelska, franska,**
 holländska, spanska,
 Svenska, tysk
telefoon: **+34 96 574 45 75**

opp. woning:	104 m2
opp. terrein:	1347 m2
prijs:	€ 207.000