

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/hus/buger-07311/6375084/>

## hus till salu Búger, Raiguer



Film Houses har nöjet att presentera detta radhus till salu i Búger, Mallorca – en bostad som kombinerar rymlighet, ljus och ett lugnt läge med fri utsikt över bergen. Perfekt för dig som vill njuta av en lantlig livsstil utan att ge avkall på närheten till Palma, erbjuder denna fastighet en unik möjlighet på den nuvarande fastighetsmarknaden på Mallorca.~~Bostaden har en ungefärlig boyta på 226 m2, fördelad på 3 sovrum och 2 kompletta badrum, samt ett rymligt och ljust vardagsrum med matplats som har direkt utgång till en privat terrass med spektakulär utsikt över det omgivande landskapet. Fastigheten ligger i ett lugnt bostadsområde och är utformad för att erbjuda komfort och funktionalitet året runt.~~Bland de mest framstående egenskaperna finns ett stort, separat kök med gott om förvaringsutrymme, inbyggda garderober i alla sovrum, centralvärme med olja, en öppen spis samt split-luftkonditionering i vardagsrummet med förinstallation i resten av bostaden (förutom köket). Dessutom finns en rymlig källare med tvättstuga och ett garage med plats för upp till tre bilar, vilket gör detta till ett utmärkt alternativ både som permanentbostad och fritidsboende.~~Invändigt utmärker sig det ljusa och generösa vardagsrummet, som tack vare stora fönsterpartier får rikligt med naturligt ljus och har direkt access till terrassen – perfekt för att njuta av Mallorcas medelhavsklimat. På övervåningen finns sovdeln med tre dubbelrum. Master bedroom erbjuder en rymlig walk-in closet samt ett badrum en suite med både dusch och badkar. De två övriga sovrummen är också ljusa och har direkt tillgång till en andra terrass, lika stor som den på bottenvåningen.~~Fastigheten är i gott skick och inflyttningsklar, med kvalitetsmaterial såsom porslinsgolv på bottenvåningen, naturligt trägolv på övervåningen samt aluminiumfönster med Climalit-dubbelglas, vilket gör att den framtida ägaren kan njuta av bostaden från första dagen.~~Bostaden är belägen i Búger, ett av Mallorcas mest lugna och charmiga områden, känt för sin rustika miljö och goda förbindelser till Palma, endast cirka 25 minuter bort. I närheten finns stormarknader, restauranger, vårdcentraler, apotek och kollektivtrafik, vilket gör detta till ett utmärkt val både för permanent boende och för semesterbruk.~~Missa inte denna möjlighet på Mallorca. Kontakta Film Houses Mallorca för mer information eller för att boka en visning och upptäck ditt nya hem i Búger.

### gegevens woning

Spanskahus      **6375084**  
id:

### contact

makelaar:      **Film Houses**  
naam:            **niet opgegeven**

referentie: **FH1225**  
nabij of in: **Búger**  
regio: **Raiguer**  
woningtype: **hus**  
kamers: **3**  
opp. woning: **226 m2**  
opp. terrein: **226 m2**  
prijs: **€ 539.000**

spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34971222787**