

hus till salu Campanet, Raiguer



På en lugn gata i Campanets historiska kärna ligger denna unika pärla: ett gammalt lager på 54m² med väggar av traditionell marés-sten och imponerande takhöjd som bevarar den traditionella mallorkinska arkitekturens själ.~~Utrymmet ligger i ett plan och erbjuder en stark grund för ett projekt med själ. De synliga stenmurarna, de ursprungliga rustika takbjälkarna och den majestätiska bågförmade trädörren — som kan restaureras eller bytas ut mot en hantverksmässig kopia — vittnar om en jordbruksbakgrund men öppnar för en modern framtid.~~Tack vare sin generösa takhöjd kan lokalen förvandlas till en öppen studio med kök, vardagsrum, integrerat sovutrymme och badrum – en varm och modern bostad som behåller sin rustika charm. Renderbilderna visar hur man med en investering på cirka 35.000€ till 40.000€ kan förvandla lagret till ett funktionellt och stilrent hem där naturligt ljus och äkta material får spela huvudrollen.~~Campanet är en av de byar på Mallorca som bevarat sin autenticitet. Beläget vid foten av Serra de Tramuntana erbjuder det en perfekt balans mellan lantlig miljö, lugn och närhet till öns centrala punkter. Endast 30 minuter från Palma och med god tillgång till de norra stränderna, är Campanet en plats där tiden får gå långsammare, med kullerstensgator, stenhus och en välkomnande gemenskap.~~Perfekt för den som vill hitta tillbaka till det enkla utan att ge upp estetik eller bekvämlighet.~Att förvandla detta utrymme till en bostad är mer än en investering – det är en livsstil.~~Kan även användas som garage.~Vi visar några renderade bilder som illustrerar bostadens potential efter renovering.~~Fastigheten säljs via ABSI:s VentaPlus-system och den ansvariga byrån har granskat all dokumentation för försäljningen.~~Fastighetsbyrå registrerad i Balearernas officiella fastighetsmäklarregister (ROAIIB): GOIBE733446/2024.

gegevens woning

Spanskahus id: **6277218**
referentie: **FP25704**
nabij of in: **Campanet**
regio: **Raiguer**
woningtype: **hus**
kamers: **niet opgegeven**

contact

makelaar: **Futura Propiedades**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34663952026**

opp. woning:	60 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 80.000