

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/hus/ciudad-real-centro-el-pilar-13001/6265462/>

hus till salu Ciudad Real Centro-El Pilar, Campo De Calatrava



FRISTÅENDE HUS / VILLA TILL SALU I LA POBLACHUELA, CIUDAD REAL

1.000.000 € – 15.000 m² – bara 50 minuter från Madrid med tåg

LA POBLACHUELA – DIREKT FRÅN ÄGAREN – SVARAR VIA WHATSAPP

Spektakulär fristående villa på 442 m² byggyta, belägen på en tomt om 15.000 m², i ett av de mest exklusiva och eftertraktade områdena i Ciudad Real.

Fastigheten består av flera byggnader: huvudbyggnaden, ett takförsatt garage för flera bilar, två separata förråd samt ett separat pannrum.

Huset har tre sovrum plus en walk-in-closet. Master bedroom är en svit med en stor platsbyggd garderob i trä och eget badrum, utrustat med bubbelbadkar och duschkabin med massagefunktion. Alla badrumsmöbler är specialgjorda i trä. Dessutom finns två ytterligare sovrum, en rymlig walk-in-closet, ytterligare ett badrum, kök, två stora vardagsrum och en separat entré.

Anslutet till kommunalt dricksvatten och elnät.

Individuell luftkonditionering och uppvärmning via panna, med radiatorer diskret integrerade i inredningen, samt vedkamin och öppen spis som skapar en mycket trivsamt atmosfär.

Stora fönster som låter dig njuta av naturen även inifrån huset. Vipp- och vridfönster med myggnät, säkerhetsglas med bruten köldbrygga och takfönster som ger extra ljus.

Urustat med galler, markiser, verandor och säkerhetssystem.

Synliga takbjälkar och massiva träbalkar som är en del av husets konstruktion.

Kvalitativa spårade trägolv, anpassade för hög slitage.

Två separata förråd.

Privat infart med två olika ingångar från två gator.

Huvudentré i snidat massivt trä, förstärkt och mycket säker.

Den gröna utomhusmiljön har dropp- och spridarbevattning samt utomhusbelysning med lyktstolpar och lanternor.

Direkt kontakt med ägarinnan.

GRUNDLÄGGANDE EGENSKAPER

Fristående hus / villa

Tillgänglig bostad

448 m² boyta

3 sovrum + walk-in-closet

2 kompletta badrum

15.000 m² tomt

Parkeringsplats ingår i priset

2 separata förråd

Inbyggda garderober

Byggår färdigställt 2012

Individuell uppvärmning

Luftkonditionering

gegevens woning

Spanskahus id: **6265462**

referentie: -

nabij of in: **Ciudad Real Centro-El
Pilar**

regio: **Campo De Calatrava**

woningtype: **hus**

contact

naam: **Maria Martin**

spreekt: **spanska**

telefoon: **644186689**

kamers:	3
opp. woning:	410 m2
opp. terrein:	15000 m2
prijs:	€ 1.000.000