

hus till salu Cómpetá, Axarquía



Fantastisk fastighet att njuta av och göra lönsam (kommersiella lokaler och ev källarlägenhet).

Fastigheten har 334m fördelat enligt följande.

P-2: 30 m förråd

P-1: 90m källare (den har två oberoende ingångar, en till det allmänna rummet och den andra till rummet/kontoret). Detta rum är idealiskt både att använda som sport-/spel- och mötesplats (det har en öppen spis med inbyggd ugn) och som en lägenhet att hyra tack vare sina fristående ingångar, sin uppvärmning och sitt stora ljusinsläpp.

P-0: 90m. Den är uppdelad i 3. Ett litet förråd. En kommersiell lokal (hyrd) och huvudentrén till huset där vi finner ett mycket rymligt och ljust vardagsrum-kök med golvvärme och öppen spis, samt toalett. Köket utmärker sig för sitt ljus, komfort och stora förvaringskapacitet.

P 0-1: trappan har en sidobokhylla.

P-1: 100m. Den består av 4 mycket rymliga dubbelrum, 3 av dem med stora inbyggda garderober från golv till tak, det största har ett mycket stort omklädningsrum med 8 garderobsdelar. På denna våning har vi huvudbadrummet och badrummet med hydromassage. Hela våningen har AC och centralvärme och golvvärme med oberoende kretsar per rum.

P-2: 24 m täckt där vi hittar den stora tvättstugan och teknikrummet, samt en fantastisk 60 m terrass med 20 av dem täckta.

Alla rum har TV-uttag, el och internet

Huset är byggt med material av högsta kvalitet. Porslinsgolv, fönster med köldbrygga och 3 lager glas. Golvvärme, AC, Balay Cristals vitvaror...

Det finns en reserv av alla porslinsplattor och golv som används i byggnaden.

Fastigheten är den ENDA i hela området med energicertifiering A.

De kommersiella lokalerna har eget badrum, kontor och stort aktivitetsrum.

gegevens woning

Spanskahus **6087430**
id:
referentie: **-**
nabij of in: **Cómpeta**
regio: **Axarquía**
woningtype: **hus**
kamers: **5**
opp. woning: **334 m2**
opp. terrein: **125 m2**
prijs: **€ 525.000**

contact

naam: **Manuel**
spreekt: **engelska, franska, spanska**
telefoon: **+34662663349**