

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/hus/dolores-03150/6320968/>

## hus till salu Dolores, Baix Segura



Nybyggda parhus och radhusvillor i Dolores, Alicante&#13;&#13;Upptäck detta exklusiva nya bostadsområde med 20 moderna parhus och radhusvillor i Dolores, en charmig stad i hjärtat av Vega Baja-regionen i provinsen Alicante. Dolores är omgivet av fruktträdgårdar och naturskönhet och erbjuder ett lugnt boende bara en kort bilresa från Medelhavskusten.&#13;&#13;Moderna villor med privata pooler&#13;Varje hus i detta nya bostadsområde är omsorgsfullt utformat i två våningar och har:&#13;3 rymliga sovrum&#13;2 kompletta badrum och 1 gästtoalett&#13;Öppen planlösning med köksö, möblerad och utrustad med vitvaror&#13;Ljusstark vardagsrum/matsal med direkt tillgång till terrassen&#13;Privat trädgård med pool, filtreringssystem och LED-belysning&#13;Parkering på tomten&#13;&#13;Dessa villor kombinerar funktionalitet och stil och erbjuder allt som behövs för ett modernt medelhavsliv.&#13;&#13;Högeffektiva funktioner och modern komfort&#13;Husen är byggda enligt högsta standard och inkluderar:&#13;Luftkonditionering med kanaler på båda våningarna&#13;250 liters aerotermiskt vattenvärmsystem&#13;Elektrisk golvvärme i badrummen&#13;Motoriserade persienner&#13;LED-belysning i hela huset&#13;3 kW solcellspaneler för förbättrad energieffektivitet&#13;&#13;Dessa funktioner garanterar en hållbar och bekväm hemmiljö året runt.&#13;&#13;Idealiskt läge nära kusten och bekvämligheter&#13;Dolores är en välförbindna och växande stad bara 12 km från de vackra stränderna i La Marina och Guardamar del Segura. Området erbjuder alla nödvändiga tjänster, inklusive butiker, restauranger, skolor och vårdcentraler. Det har också en lugn, bostadsvänlig atmosfär som är idealisk för familjer och pensionärer.&#13;&#13;Avstånd till viktiga sevärdheter:&#13;La Marina-stranden – 12 km&#13;Guardamar del Segura – 14 km&#13;Alicante flygplats – 30 km&#13;Murcia-Corvera flygplats – 85 km&#13;La Marquesa Golf (Ciudad Quesada) – 13 km&#13;Torrevieja – 25 km&#13;&#13;Ditt nya hem väntar i Dolores&#13;Oavsett om du letar efter en permanent bostad, en semesterbostad eller en investering på Costa Blanca är dessa nya villor i Dolores ett perfekt val. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning.&#13;&#13;

### gegevens woning

Spanskahus 6320968  
id:  
referentie: N9083

### contact

makelaar: Novus Habitat Real Estate  
naam: niet opgegeven  
spreek: engelska, franska, franska,

nabij of in: **Dolores**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **hus**  
kamers: **3**  
opp. woning: **143 m2**  
opp. terrein: **190 m2**  
prijs: **€ 415.000**

telefoon: **holländska, spanska,  
Svenska  
+34 604400511**