

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/hus/el-perello-43519/6043789/>

hus till salu El Perelló, Baix Ebre



Goed gepresenteerd en onlangs gerenoveerd herenhuis gelegen in het traditionele honingproducerende dorp El Perelló. Het huis heeft in totaal 150m² en is verdeeld over drie verdiepingen. De begane grond is een grote garage met badkamer en douche. De woning staat op een hoekperceel waardoor de auto middels dubbele deuren toegang heeft tot de garage, tevens zijn hier diverse bergingen en warmwaterverwarming aanwezig. De eerste verdieping van het huis biedt een comfortabele woonkamer, keuken, eetkamer en twee slaapkamers, een tweepersoonsbed en een eenpersoonskamer. De eetkamer heeft een balkon en een grote houtkachel die het hele huis verwarmt. De tweede verdieping is meer open met een grote slaapkamer met tweepersoonsbed, een keuken en een woon-/eetkamer. Dit appartement heeft momenteel geen badkamer, maar er zou er gemakkelijk een kunnen worden geïnstalleerd waardoor het huis desgewenst in afzonderlijke appartementen kan worden opgedeeld. Een trap leidt vanaf hier naar een groot dakterras van ongeveer 50m², hier is een kleine 'keuken' en een schaduwrijke zithoek om buiten te dineren. Vanaf het dakterras is er een prachtig 360° uitzicht over zowel de stad als het omliggende platteland. De gehele woning verkeert in uitstekende staat en is zonder meerprijs direct te betrekken. atage met doucheruimte. De woning staat op een hoekperceel waardoor de auto middels dubbele deuren toegang heeft tot de garage, tevens zijn hier diverse bergingen en warmwaterverwarming aanwezig. De eerste verdieping van het huis biedt een comfortabele woonkamer, keuken, eetkamer en twee slaapkamers, een tweepersoonsbed en een eenpersoonskamer. De eetkamer heeft een balkon en een grote houtkachel die het hele huis verwarmt. De tweede verdieping is meer open met een grote slaapkamer met tweepersoonsbed, een keuken en een woon-/eetkamer. Dit appartement heeft momenteel geen badkamer, maar er zou er gemakkelijk een kunnen worden geïnstalleerd waardoor het huis desgewenst in afzonderlijke appartementen kan worden opgedeeld. Een trap leidt vanaf hier naar een groot dakterras van ongeveer 50m², hier is een kleine 'keuken' en een schaduwrijke zithoek om buiten te dineren. Vanaf het dakterras is er een prachtig 360° uitzicht over zowel de stad als het omliggende platteland. De gehele woning verkeert in uitstekende staat en is zonder meerprijs direct te betrekken."

gegevens woning

Spanskahus **6043789**
id:

contact

naam: **Virginia Becerra Ruiz**
spreekt: **engelska, spanska**

referentie: -
nabij of in: **El Perelló**
regio: **Baix Ebre**
woningtype: **hus**
kamers: **3**
opp. woning: **150 m2**
opp. terrein: **150 m2**
prijs: **€ 150.000**

telefoon: **+34680844996**