

hus till salu Herradura, Levante Almeriense



Belägen i det mycket eftertraktade området La Herradura erbjuder denna parhusvilla en perfekt kombination av komfort, avskildhet och fantastisk havsutsikt. Fastigheten är omgiven av naturreservatet Cerro Gordo och ligger bara en kort promenad från stranden och alla nödvändiga bekvämligheter. Det lugna läget möjliggör en avslappnad livsstil, medan närliggande restauranger, butiker och vattenaktiviteter ger både bekvämlighet och attraktionskraft. Huset är fördelat på två våningar. På bottenvåningen finns tre sovrum och två badrum samt en tvättstuga och en entréhall, perfekt för förvaring av strandutrustning, kajaker eller SUP-brädor. På övervåningen finns master bedroom med eget badrum, ytterligare ett badrum, ett fullt utrustat kök samt ett rymligt vardagsrum och matplats med TV-del. Från denna våning når man en vackert möblerad terrass med panoramautsikt över La Herradura-bukten, perfekt för att njuta av solen under dagen eller se solnedgången på kvällen. Bostaden är utrustad med nyinstallerad luftkonditionering i alla rum, moderna möbler och högkvalitativa sängar i varje sovrum. Sydostläget säkerställer naturligt ljus hela dagen, medan garageplats och förråd ger extra bekvämlighet. Det inhägnade området erbjuder en privat pool och trädgård exklusivt för de boende samt privat tillgång till havet för direkt kustnjutning. Dessutom ligger fastigheten endast tre minuters promenad från den allmänna stranden, restauranger och fritidsaktiviteter, inklusive uthyrning av kajaker och vattenskotrar samt en dykarskola. På vintern ligger Sierra Nevada cirka 1,5 timmes bilresa bort, vilket gör bostaden idealisk både för sommarboende och skidresor. För närvarande hyrs huset ut på korttidsbasis via plattformar som Airbnb och Booking.com och erbjuder en god hyresintäkt, vilket gör det perfekt både för permanent boende och som turistinvestering. Tveka inte att kontakta oss för mer information eller för att boka en visning.

gegevens woning

Spanskahus id: **6352232**
referentie: **MLSC3272640**
nabij of in: **Herradura**
regio: **Levante Almeriense**
woningtype: **hus**
kamers: **4**

contact

makelaar: **Costa Spain Properties**
naam: **niet opgegeven**
spreek: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633281800**

opp. woning:	160 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 760.000