

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/hus/lloret-de-mar-17310/6259768/>

hus till salu Lloret De Mar, Selva



Letar du efter en exceptionell fastighet där havet är din närmaste granne? I La Tortuga, Lloret de Mar, kombinerar detta spektakulära exklusiva hus i medelhavsstil elegans, komfort och ett oslagbart läge.~~Med 283 m2 Användbar yta och en stor tomt på 874 m2 ligger denna juvel bara 20 meter från stranden. Från den imponerande 120 m2 stora terrassen kan du njuta av panoramautsikt över Medelhavet medan ljudet av vågorna följer med dig.~~Huvuddrag~7 dubbelrum utformade för maximal komfort.~4 badrum, inklusive ett badrum.~Totalrenoverades 2015 med material av högsta kvalitet. Restaurerade Medelhavsdetaljer som sticker ut i varje hörn.~Stora utomhusområden: trädgårdar med backar, grillplats och ett exklusivt chill-out-utrymme för att njuta av utomhusmöten.~Extramaterial som gör skillnad~Direkt tillgång till stranden: gå nerför trappan och känna sanden under dina fötter.~Premium utrustning: kanal Luftkonditionering, Larm, Video intercom, Fiberoptiska och automatiska dörrar.~Komfort och stil: öppen spis, balkong, inbyggda garderober och automatisk bevattning i trädgården.~Parkering ingår och barnområden i urbaniseringen.~Finansiella detaljer~Samhällskostnader: 1.200 xnumx / år. ~IBI: 1.400 xnumx / år.~Denna fastighet är inte bara ett hus, det är en livsstil i hjärtat av Costa Brava. Ditt Medelhavsparadis väntar på dig! ~I enlighet med lag 3/2917 av den 13 februari 2018 i civillagen i Katalonien, som godkänner regleringen av konsumentinformation vid köp, försäljning eller uthyrning av bostäder i Katalonien. Kunden informeras om att notarial -, registrerings-och skattekostnader som är tillämpliga på honom (ITP eller moms + AJD) och andra kostnader som är förknippade med försäljningen eller uthyrningen inte ingår i priset.[IW]

gegevens woning

Spanskahus **6259768**
id:
referentie: **C06LM-248**
nabij of in: **Lloret De Mar**
regio: **Selva**
woningtype: **hus**
kamers: **7**

contact

makelaar: **Sacosta Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34622900100**

opp. woning:	283 m2
opp. terrein:	874 m2
prijs:	€ 2.900.000