

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/hus/lloret-de-mar-17310/6275234/>

## hus till salu Lloret De Mar, Selva



Till salu: fantastiskt hus i det exklusiva området Roca Grossa i Lloret de Mar. Fastigheten har en aktiv turistlicens, perfekt som investering eller permanent bostad i ett av Costa Bravas mest attraktiva områden.~~Huvudegenskaper:~~4 dubbelrum, alla med fönster utåt~3 kompletta badrum och 1 gästtoalett~Rymligt vardagsrum med direkt tillgång till terrass och havsutsikt~Utrustat kök med öppen spis~Luftkonditionering~Panoramautsikt över havet~Privat pool omgiven av trädgård och grönsaksland~Utomhusgrillplats~Källarvåning som kan omvandlas till extra sovrum, kontor eller lektrum~~Läge och omgivning:~Endast 1 300 meter från stranden och centrum i Lloret de Mar. Nära till allt: mataffärer, restauranger, skolor och vårdcentraler. Bra förbindelser med stadsbuss.~~Årliga kostnader:~~Fastighetsskatt (IBI): 1 165 €~Brandskyddszon: 115 €~Avfall och sophantering: 574 €~~Ytterligare fördelar:~~Aktiv turistlicens~Lugnt område omgiven av natur~Hög avkastning som semesterboende~Avskildhet, komfort och fantastisk utsikt~Perfekt för den som söker livskvalitet, spektakulär utsikt och en trygg investering på Costa Brava.~

### gegevens woning

Spanskahus                   **6275234**  
id:  
referentie:                   **C05LM-279**  
nabij of in:                   **Lloret De Mar**  
regio:                           **Selva**  
woningtype:                   **hus**  
kamers:                        **4**  
opp. woning:                   **258 m2**  
opp. terrein:                   **654 m2**  
prijs:                           **€ 649.000**

### contact

makelaar:                    **Sacosta Inmobiliaria**  
naam:                         **niet opgegeven**  
spreekt:                     **niet opgegeven**  
telefoon:                    **+34622900100**