

hus till salu Lloret De Mar, Selva



Sacosta Inmobiliaria presenterar exklusivt denna magnifika lyxvilla i det prestigefyllda bostadsområdet Roca Grossa, Lloret de Mar. Byggt 2021, med en total yta på 348 m², kombinerar denna fastighet modern design, funktionalitet och högkvalitativa ytskikt på bästa sätt.~Villan har fem rymliga dubbelrum, inklusive en elegant master suite med privat dressing och havsvy. Det finns även tre fulla badrum, utformade för maximal komfort för både familj och gäster.~Tack vare sin sydvästliga orientering har huset naturligt ljus hela dagen. Utomhusytorna är lika imponerande: en stor privat terrass, perfekt för avkoppling med familjen, samt en trädgård med saltvattenpool med hydromassage, omgiven av fro-diga fruktträd som garanterar privatliv. Dessutom finns ett stort grillområde, idealiskt för familjesammankomster.~Villan ligger på en exklusiv, helt plan tomt på 568 m², vilket är mycket uppskattat i området och erbjuder komfort, prestige och enkel skötsel. ~Läget är oslagbart: endast 1 300 meter från havet, med skolor och kollektivtrafik i närheten – perfekt både som investering och som permanent bostad.~Exklusiva egenskaper:~Aerotermostiskt värme- och kylsystem~Golvvärme~Helt exteriör villa~Årliga kostnader:~Fastighetsskatt (IBI): 1.600 €~Sophämtning: 250 €~En unik möjlighet att, exklusivt med Sacosta Inmobiliaria, förvärva en modern och lyxig villa i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa Brava.

gegevens woning

Spanskahus **6303697**
id:
referentie: **C01LM-293**
nabij of in: **Lloret De Mar**
regio: **Selva**
woningtype: **hus**
kamers: **5**
opp. woning: **272 m²**
opp. terrein: **- m²**
prijs: **€ 1.870.000**

contact

makelaar: **Sacosta Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34622900100**