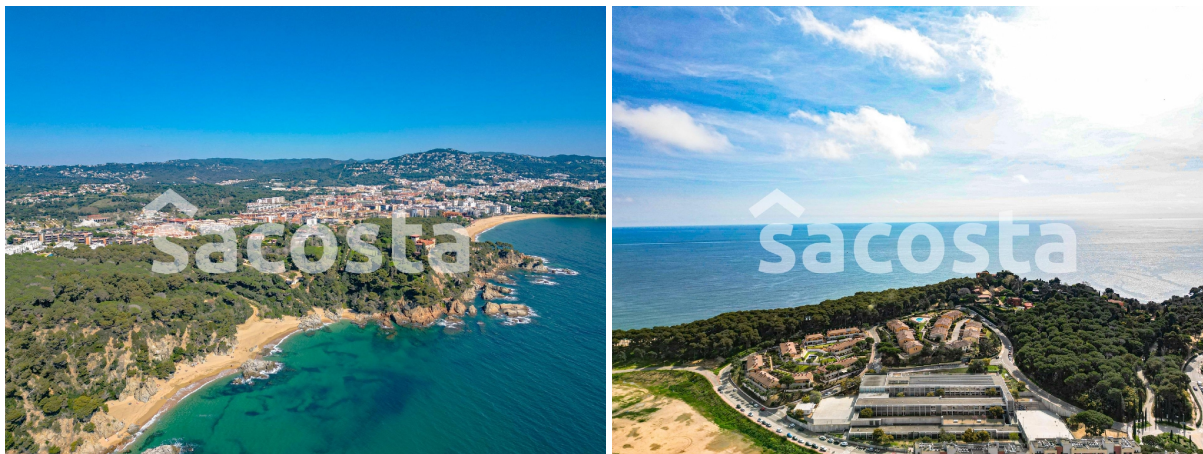


## hus till salu Lloret De Mar, Selva



Beläget i ett av de mest eftertraktade och exklusiva områdena i Lloret de Mar, erbjuder detta attraktiva radhus en perfekt kombination av lugn, natur och närhet till havet. Endast 250 meter från stränderna Fenals och Cala Sa Boadella, intill de välkända Santa Clotilde-trädgårdarna och nära skolor och service.~Med en byggd yta på 169 m2 och en boyta på 148 m2 är bostaden i utmärkt skick och redo att flytta in i. Den öst-västliga orienteringen ger ett fint naturligt ljus under hela dagen.~Bostaden erbjuder:~4 rymliga sovrum~2 badrum + 1 gästtoalett~Flexibla ytor idealiska för familj eller distansarbete~Utomhus:~Privat terrass om 40 m2~Privat trädgård om 60 m2~Gemensam pool och grönområden~Extra:~2 privata parkeringsplatser~Förråd~Tvättutrymme~Inhägnat område för ökad säkerhet~Kostnader:~Fastighetsskatt (IBI): 1.250 €/år~Sophämtning: 270 €/år~Samfällighetsavgift: 130 €/månad~Ett unikt tillfälle i Santa Clotilde där läge, omgivning och livskvalitet samspejar.~Visning sker enligt överenskommelse.

### gegevens woning

Spanskahus **6368826**  
id:  
referentie: **C01LM-312**  
nabij of in: **Lloret De Mar**  
regio: **Selva**  
woningtype: **hus**  
kamers: **4**  
opp. woning: **169 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 592.000**

### contact

makelaar: **Sacosta Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34622900100**