

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/hus/llucmajor-07620/6377903/>

## hus till salu Llucmajor, Llucmajor



Detta parhus ligger i ett lugnt kustområde på Mallorca, endast 50 meter från havet. Området erbjuder en autentisk och fridfull bostadsmiljö med bra förbindelser och närhet till service – perfekt som permanentboende eller fritidshus.~~Huset byggdes 2004 och fördelas över två plan. På entréplan finns ett rymligt vardagsrum med matsalsdel och direkt tillgång till en täckt terrass, separat kök samt en gästtoalett. På övre plan finns tre sovrum (ett dubbelrum och två enkelrum), varav två har utgång till en privat terrass, samt ett fullt utrustat badrum.~~Utvändigt finns en veranda/terrass mot en lugn gata och grönområde, vilket ger både avskildhet och trevliga utomhusytor. Mallorkinska aluminiumfönsterluckor och Climalitfönster bidrar till god ljud och värmeisolering samt ger huset en genuin medelhavscharakter.~~Med en boyta på 133 m2 och 32 m2 terrasser erbjuder bostaden en välplanerad och funktionell layout i ett eftertraktat kustläge. Den är utrustad med luftkonditionering med värmepump på båda våningarna, elektrisk varmvattenberedare samt en stor privat garageplats.

### gegevens woning

Spanskahus **6377903**  
id:  
referentie: **RED-CA0011**  
nabij of in: **Llucmajor**  
regio: **Llucmajor**  
woningtype: **hus**  
kamers: **3**  
opp. woning: **133 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 435.000**

### contact

makelaar: **Red Mallorca**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34971888018**