

## hus till salu Los Dolores, Baix Segura



Vida contemporánea i hjärtat av Vega Baja~~I den charmiga staden Dolores, södra Alicante, presenteras en exklusiv utveckling av moderna nybyggda villor som kombinerar design, funktionalitet och komfort.~~Omgivna av de naturliga landskapen i Vega Baja del Segura erbjuder dessa bostäder en lugn miljö med alla viktiga tjänster bara några minuter bort: butiker, restauranger, skolor och vårdcentraler.~~Belägna endast 12 km från stränderna La Marina och Guardamar del Segura, och med snabb tillgång till motorvägen AP7, har villorna utmärkta förbindelser till de viktigaste orterna på Costa Blanca.~Elegans och funktionell design~Varje villa är fördelad på två plan, med en design utformad för att maximera naturligt ljus och den inre och yttre anslutningen.~~På bottenvåningen finns ett rymligt vardagsrummatsal med ett fullt utrustat öppet kök och stora fönster som öppnas mot terrassen och den privata trädgården med pool.~~Det inkluderar också ett sovrum med badrum en suite, en gästtoalett och en praktisk utomhustvättstuga.~~På första våningen finns två extra sovrum, ett komplett badrum och en öppen terrass på 60 m2, perfekt för att njuta av det medelhavska klimatet året runt.~~Varje bostad har privat parkering inom tomten.~Acabados y equipamiento de alta calidad~Dessa villor har byggts med förstklassiga material och fokus på energieffektivitet och modern komfort.~~Bland dess viktigaste funktioner finns:  
~Exteriörsnickerier med termisk bryggaMotoriserade persienner i alla huvudrumVarmvattensystem med aeroterminiHelt installerad luftkonditionering genom kanalerPrivat pool och anlagd trädgårdPrivat parkering inom tomten~Den inre designen kombinerar elegans och funktionalitet, skapar rymliga, ljusa och bekväma utrymmen med tydlig anslutning mellan inre och yttre miljöer.~~Ubicación estratégica y excelentes conexiones~~Dolores erbjuder ett privilegierat läge, som balanserar bostadens lugn och närhet till kusten.~~De viktigaste avstånden är:~~ Stränderna La Marina och Guardamar del Segura – 12 km~~ Alicante flygplatsElche (El Altet) – 30 km (25 minuter med bil)~~ MurciaCorvera flygplats – 70 km (1 timme)~~ Nära golfbanor – 15 km~~ Alicante stad – 40 km~Estilo de vida mediterráneo~Dessa nybyggda villor i Dolores representerar essensen av medelhavslivsstilen:~~moderna, ljusa hem omgivna av natur, med lätt tillgång till havet och alla tjänster.~~Perfekta både som permanent bostad och som fritidshus eller investering, erbjuder de en fridfull miljö med maximal komfort och livskvalitet.

### gegevens woning

Spanskahus id: **6343166**  
referentie: **398656\_\_COMPLEX\_\_398**  
nabij of in: **Los Dolores**

### contact

makelaar: **Adel Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**

regio:	<b>Baix Segura</b>	telefoon:	<b>+34601607401</b>
woningtype:	<b>hus</b>		
kamers:	<b>3</b>		
opp. woning:	<b>183 m2</b>		
opp. terrein:	<b>256 m2</b>		
prijs:	<b>€ 465.000</b>		