

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/hus/manacor-07500/6358904/>

## hus till salu Manacor, Llevant



Beläget i Manacor, på en av stadens huvudavenyer, utmärker sig denna bostad genom sitt strategiska läge och sina goda förbindelser med områdets viktigaste infarter. Den ligger 1 km från Rafa Nadal Academy och järnvägsstationen, med butiker, skolor, vårdcentraler och daglig service på bekvämt avstånd.~~Fastigheten totalrenoverades 2025 och erbjuder en byggd yta om 205 m<sup>2</sup>, varav 180 m<sup>2</sup> är boyta. Utomhus finns en privat pool och en terrass, båda med direkt anslutning till den huvudsakliga sällskapsdelen, vilket skapar en funktionell och bekväm miljö för vardagen.~~Entréplanet består av ett rymligt vardagsrum med matplats och utgång till terrassen och poolen, ett kök med matplats, ett sovrum, tvättstuga samt ett privat garage med direkt access till bostaden. På övre plan finns två rymliga och ljusa sovrum samt ett komplett badrum.~~Bland bostadens kvaliteter och utrustning märks aerotermiskt system, akrylparkett, inbyggda garderober med stor kapacitet, aluminiumsnickerier med Climalit-isolerglas, fönster med elektrisk stängning, videoporttelefon, avhårdare, förinstallation för satellit, indirekt belysning och synliga träbjälkar, tillsammans med en pool utrustad med automatisk pH-reglering.~~Ett modernt, energieffektivt och elegant hem, utformat för att njuta av den medelhavska livsstilen med alla moderna bekvämligheter, i ett strategiskt läge.

### gegevens woning

Spanskahus id: **6358904**  
referentie: **RED-MM0092**  
nabij of in: **Manacor**  
regio: **Llevant**  
woningtype: **hus**  
kamers: **3**  
opp. woning: **205 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **180 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 894.000**

### contact

makelaar: **Red Mallorca**  
naam: **niet opgegeven**  
spreek: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34971888018**