

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/hus/orihuela-costa-03189/6374845/>

## hus till salu Orihuela Costa, Baix Segura



Vacker parhusbungalow belägen i Orihuela Costa, Villamartín, i Los Dolses-området, Rioja V bostadskomplex. Ett väletablerat område, bara 10 minuter med bil från stränderna i La Zenia eller Cabo Roig. Omgivet av treprestigefyllda golfbanor (Villamartín, Las Ramblas, Campoamor). Området är känt för sin närhet till La Rioja köpcentrum (som inkluderar Dialprix-stormarknad och restauranger), Villamartín Plaza köpcentrum, och Zenia Boulevard köpcentrum. Utmärkt tillgång till motorvägen N332 och motorvägen AP-7, vilket underlättar åtkomst till Alicante (45 min) och Murcia flygplatser. Denna tvåvånings parhusbungalow har en privat fram- och bakgård samt ett solarium på övervåningen. Renoverad och fullt möblerad. Inflyttningsklart. Den har ett vardagsrum med matplats och öppen spis, ett kök med frukostbar med helt nya skåp (över- och underskåp, bänkskiva i granit, fläkt i rostfritt stål, keramikhäll, ugn och elektrisk varmvattenberedare), ett komplett badrum och två stora sovrum, båda med inbyggda garderober. Övervåningen, som nås via en utvändigt trappa, har ett solarium på 36,67 m<sup>2</sup>, varav en del är täckt, med belysning och vattenanslutning. Den har split-system luftkonditionering i vardagsrummet, takfläktar i sovrummen och centralvärme med radiatorer och varmvatten från en gaspanna. Gasanslutning är för närvarande inte ansluten. Komplexet har välsköta gemensamma trädgårdar och två poolområden varav ett ligger framför baksidan av vår bungalow.

### gegevens woning

Spanskahus id: **6374845**  
referentie: **MLSC7305243**  
nabij of in: **Orihuela Costa**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **hus**  
kamers: **2**  
opp. woning: **64 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **- m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 229.000**

### contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreektaal: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**