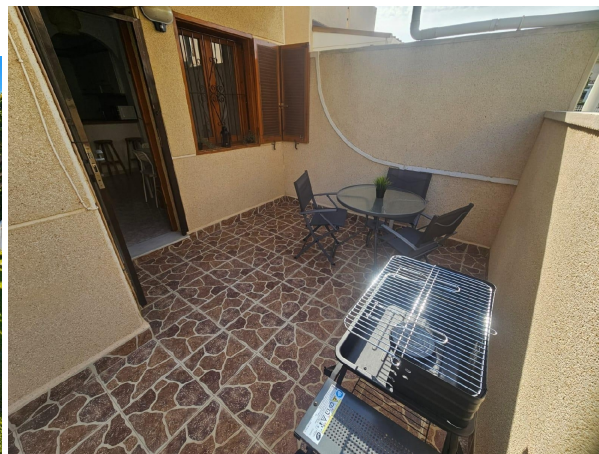


## hus till salu Orihuela Costa, Baix Segura



Upptäck denna välkomnande lägenhet på bottenvåningen i Playa Flamenca, en utmärkt möjlighet för året runtboende eller investering i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa Blanca södra.~~Med 65 m2 boyta utmärker sig denna fastighet för sin funktionalitet, komfort och utmärkta läge i ett gated community, vilket erbjuder lugn, säkerhet och en välskött miljö.~~Lägenheten är i gott skick och redo att flyttas in, vilket gör den till ett idealiskt alternativ för dem som söker ett problemfritt köp eller en omedelbar investering.~~Interiören har ett ljust vardagsrum/matsal med luftkonditionering, ett trevligt utrymme att njuta av vardagen tack vare det rikliga naturliga ljuset. Köket, utrustat med en frukostbar, är sömlöst integrerat, vilket ger rymlighet och praktisk funktion.~~Den har två bekväma och välfördelade sovrum, samt ett komplett badrum. Som en extra bonus inkluderar den ett skafferi, perfekt för extra förvaring eller till och med anpassningsbart till dina behov.~~En av de stora attraktionerna med denna fastighet är dess rymliga privata uteplats, en idealisk plats för att njuta av naturen, skapa en relaxavdelning, en uteservering eller till och med en liten privat trädgård.~~Komplexet erbjuder utmärkta gemensamma utrymmen:~~Gemensam pool~Stora anlagda trädgårdar~Fridfulla och välskötta omgivningar~~Tack vare sitt strategiska läge i Playa Flamenca har du alla bekvämligheter bara några minuter bort: stormarknader, restauranger, köpcentra, fritidsområden och naturligtvis stränderna i Orihuela Costa.~~Dessutom är detta ett område med hög efterfrågan på hyror, både för semesterar och långtidsvistelser, vilket gör denna fastighet till en investering med stor lönsamhetspotential.~~Huvudfunktioner:~Pris: ([[använd formuläret]]) €~Bottenvåning~65 m2 användbar yta~2 sovrum~1 badrum~Öppen planlösning~Luftkonditionering~Privat uteplats~Grindbevakat område~Gemensam pool~Trädgårdar~Skafferi~Kostnader: ~Fastighetsskatt (IBI): 119 €~Soppantering: 69 €~Samhällsavgifter: 91 € var 6:e månad~~En praktisk, välbelägen fastighet med flera möjligheter, perfekt för dig som söker livskvalitet eller en säker investering på Costa Blanca.~~Kontakta oss och boka ditt besök.~~ Denna fastighet är en del av den exklusiva portföljen hos Innovared, din fastighetsbyrå i Torrevieja och Orihuela Costa, specialiserad på försäljning av lägenheter och hus vid havet.~~ Slutpris utan överraskningar: Hos Innovared, din fastighetsbyrå i Torrevieja, debiterar vi inte köparen någon provision. Det publicerade priset är slutpriset.~~ Kostnader i samband med försäljningen (notarius publicus, registreringsavgifter och skatter) ingår inte.~~Om du letar efter en fastighetsbyrå i Torrevieja eller Orihuela Costa som erbjuder professionell, vänlig och transparent service har du kommit till rätt ställe.

## gegevens woning

Spanskahus id: **6379820**  
referentie: **A-2c0042**  
nabij of in: **Orihuela Costa**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **hus**  
kamers: **2**  
opp. woning: **65 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 185.000**

## contact

makelaar: **Innovared**  
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**  
spreekt: **engelska, franska, franska,  
holländska, spanska**  
telefoon: **+34622565029**