

## hus till salu Rafal, Baix Segura



Moderna radhus med solarium och källare i Rafal, Alicante&#13;&#13;Rymliga bostäder i ett lugnt och välförbundet område&#13;Beläget i den charmiga staden Rafal, i hjärtat av Vega Baja-regionen i Alicante, erbjuder detta nyrenoverade bostadsområde en unik möjlighet att njuta av utrymme, komfort och livskvalitet i en avslappnad medelhavsmiljö. Beläget i ett lugnt område intill kommunens idrottsanläggning ligger detta bostadsområde bara en kort promenad från stadens centrum, där du hittar alla nödvändiga tjänster för det dagliga livet.&#13;&#13;Exklusivt bostadsområde med endast 9 radhus&#13;Detta exklusiva bostadsområde består av endast 9 rymliga radhus med en boyta på över 200 m2 vardera, inklusive en källare på 66 m2 med privat parkering för 2 bilar. Bostäderna är fördelade på tre våningar och har följande: &#13;&#13;4 sovrum&#13;2 kompletta badrum (ett en-suite)&#13;1 gästtoalett på bottenvåningen&#13;Flera terrasser, inklusive en privat solterrass på andra våningen&#13;Gemensam pool med konstgräs&#13;&#13;Njut av utsikten över det öppna landskapet från de övre våningarna och dra nytta av det rikliga naturljuset och de generösa interiörutrymmena som är utformade för ett modernt familjeliv.&#13;&#13;Högkvalitativa ytbehandlingar och energieffektivitet&#13;Dessa bostäder är byggda med kvalitet och hållbarhet i åtanke:&#13;Säkerhetsdörr&#13;Aluminiumfönster med köldbrygga och dubbelglas&#13;Motoriserade fönsterluckor i sovrum och vardagsrum&#13;Duschkar i harts med glasskärmar&#13;Förinstallerad luftkonditionering&#13;Varmvatten via aerotermiskt system&#13;Privat parkering utanför gatan&#13;Kom och besök visningshuset för att uppskatta de underbara finishen!&#13;&#13;Med utmärkt tillgång till motorväg A-7 har området bra förbindelser till större städer:&#13;Orihuela – 11 km&#13;Elche – 25 km&#13;Alicante – 45 km&#13;Murcia – 50 km&#13;Alicante-Elche flygplats – 47 km&#13;Guardamar del Seguras stränder – 25 km&#13;La Finca Golf Resort – 14 km&#13;&#13;Ett hållbart stadsförnyelseprojekt&#13;Detta projekt är resultatet av ett ambitiöst stadsförnyelseinitiativ. Byggnaderna, som ursprungligen lämnades ofullbordade på grund av finanskrisen, har nu förvandlats till moderna, prisvärda och hållbara bostäder som bevarar sin essens samtidigt som de anpassas till dagens standard. Detta bostadsområde främjar ansvarsfull stadsutveckling genom att återanvända befintlig mark istället för att ta ny mark i anspråk.&#13;&#13;Ditt idealiska hem i Vega Baja-regionen&#13;Om du letar efter ett rymligt, ljust och modernt hem i en lugn men välförsedd stad, erbjuder denna exklusiva kollektion med endast 9 bostäder komfort, exklusivitet och hållbart boende.&#13;&#13;Kontakta oss idag för att reservera din plats i detta unika projekt i hjärtat av södra Alicante.&#13;

Spanskahus **6314521**  
id:  
referentie: **N9272**  
nabij of in: **Rafal**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **hus**  
kamers: **4**  
opp. woning: **207 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 269.000**

makelaar: **Novus Habitat Real Estate**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **engelska, franska, franska,  
holländska, spanska,  
Svenska**  
telefoon: **+34 604400511**