

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/hus/san-juan-de-la-rambla-38420/5507190/>

hus till salu San Juan De La Rambla, Zona Norte



Till salu spektakulärt traditionellt kanariskt hus i San Juan de la Rambla, beläget i stadsdelen Las Aguas, 50 meter från havet.

Tomten har en yta på 225m² och det finns en gammal konstruktion med en beräknad ålder på två sekel på cirka 322.00m² fördelat på två våningar.

Fastigheten har katalogiserats i listan över intressanta byggnader i det kommunala historiskt-konstnärliga komplexet, vilket bidrar till att karakterisera traditionell arkitektur.

Du kommer in i huset genom en grind som öppnar direkt ut på allmän väg, och kommer åt en stor öppen uteplats med en palm och många växter, perfekt för att njuta av utomhus. Fördelat runt denna uteplats finns ett vardagsrum med kök och ett dubbelrum med badrum. Uteplatsen omges på två sidor av en balkong i renaste kanarisk stil gjord av teträ. En öppen trappa leder till andra våningen där det stora 50m² rummet ligger, med ett te-trägelv och ett imponerande högt takbjälkar. Rummet är mycket ljus, det har två stora fönster med utsikt över bergen och havet samt två takfönster som ger fantastiskt naturligt ljus.

När du lämnar vardagsrummet finns en liten sluten uteplats som leder på ena sidan till det fullt möblerade köket och på andra sidan till badrummet, och ett stort 21m dubbelrum.

Den har ett garage med ett vadväställe för 1 bil.

Huset ligger på en återvändsgränd, med lite fordonstrafik.

Arbetet med att förbättra den kommunala simhallen har påbörjats, det blir en attraktion för orten.

Las Aguas är en liten stad i den gröna norra delen av Teneriffa, belägen direkt intill Atlanten, halvvägs mellan Icod de los Vinos och Puerto de la Cruz. Området är väldigt tyst. Staden har fyra restauranger (specialiserade på fisk), en stormarknad och högst upp (San Juan de la Rambla) finns en stormarknad, en bank, ett apotek och några små butiker.

I priset ingår inte skatter, notarieavgifter, registrering.

gegevens woning

Spanskahus id: **5507190**
referentie: -
nabij of in: **San Juan De La Rambla**
regio: **Zona Norte**
woningtype: **hus**
kamers: **2**
opp. woning: **322 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 395**

contact

naam: **pieter van arkel**
spreekt: **engelska, franska, holländska, spanska**
telefoon: **niet opgegeven**