

## hus till salu San Miguel De Salinas, Baix Segura



Detta radhus (adosado), byggt 2007, erbjuder en utmärkt kombination av utrymme, komfort och potential, vilket gör det till ett mycket bra alternativ både som permanentboende och som semesterbostad. Fastigheten har 3 sovrum och 4 badrum fördelade på 100 m<sup>2</sup> boyta, belägen på en privat tomt om 180 m<sup>2</sup>. Invändigt har bostaden delvis renoverats med smakfulla och moderna uppdateringar som lyfter helhetsintrycket, samtidigt som det finns gott om möjligheter för den nya ägaren att sätta sin egen prägel och anpassa vissa delar efter egen stil och behov. Den nordöstra orienteringen ger ett behagligt naturligt ljus under stora delar av dagen, samtidigt som den undviker den starkaste värmen, vilket bidrar till ett behagligt inomhusklimat året runt. Bostaden är dessutom utrustad med både luftkonditionering och uppvärmning, vilket säkerställer komfort oavsett säsong. Utomhus är fastigheten utformad för att njuta av det medelhavska livet. Här finns en privat pool som är perfekt under varma sommardagar, omgiven av höga murar som ger utmärkt insynsskydd och en känsla av avskildhet. En privat garageplats ingår också, vilket ger säker parkering och extra förvaringsutrymme. Bostaden säljs fullt möblerad, vilket gör det möjligt att flytta in direkt utan ytterligare investeringar. Dessutom finns inga samfällighetsavgifter, vilket håller de löpande kostnaderna låga. Sammanfattningsvis är detta ett välplanerat och flexibelt radhus som kombinerar privatliv, utomhusliv och god inomhuskomfort, med extra värde i form av nyligen genomförda förbättringar och möjligheten att ytterligare anpassa hemmet efter egna önskemål.

### gegevens woning

Spanskahus id:	<b>6381972</b>
referentie:	<b>MLSC4462283</b>
nabij of in:	<b>San Miguel De Salinas</b>
regio:	<b>Baix Segura</b>
woningtype:	<b>hus</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>100 m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>180 m<sup>2</sup></b>
prijs:	<b>€ 299.999</b>

### contact

makelaar:	<b>Costa Spain Properties</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreek:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34633281800</b>