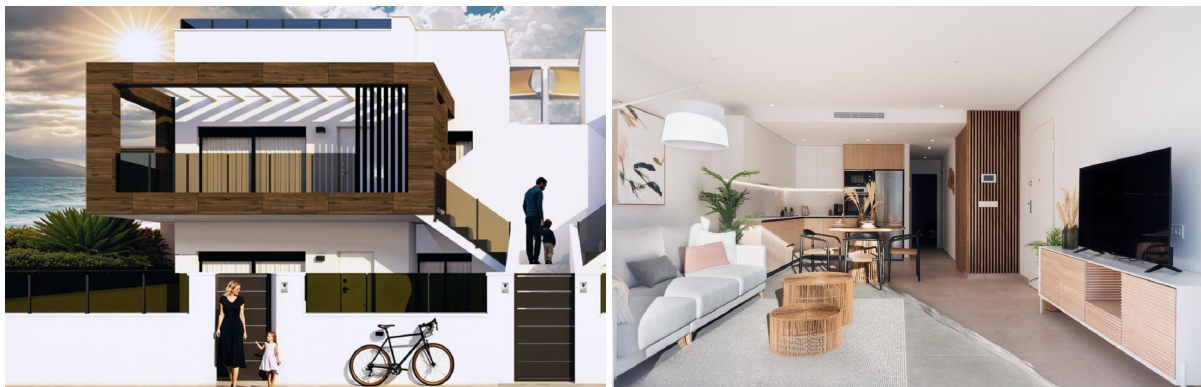


hus till salu San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



Upptäck denna magnifika bungalow på bottenvåningen belägen i ett av de mest eftertraktade områdena på Murcia-kusten, i San Pedro del Pinatar, bara 1,8 km från havet och mycket nära den ojämförliga naturen i Salinas och Arenales de San Pedro del Pinatar, en unik enklav där natur, välbefinnande och medelhavslivsstil smälter perfekt samman.~~Detta moderna hem är utformat för att erbjuda komfort, funktionalitet och rymlighet i varje rum. Med en byggyta på 83,22 m² har denna bungalow utformats för att maximera naturligt ljus och skapa välkomnande och balanserade miljöer.~~Interiörplanen har tre rymliga sovrum, perfekta för familjer eller de som behöver extra utrymme för gäster, ett kontor eller ett fritidsområde. Den har också två fullt utrustade badrum med moderna detaljer, designade för vardagskomfort.~~Hjärtat i hemmet är dess öppna vardagsrum med ett integrerat kök i fransk stil, ett utrymme som främjar kommunikationen mellan områden och skapar en större känsla av rymlighet. Denna moderna design låter dig njuta av både vardagslivet och sociala sammankomster i en bekväm och funktionell miljö.~~Utanför huset är huset särskilt anmärkningsvärt för sina privata utomhusområden. Det har en stor terrass, en veranda på 13,95 m² och en uteplats på 10,50 m², vilket skapar flera utrymmen för att njuta av områdets privilegierade klimat året runt. Oavsett om det är för frukost i solen, middag utomhus eller bara avkoppling, blir dessa utomhusområden en sann förlängning av hemmet.~~Den 21,30 m² stora tomten kompletterar den övergripande designen och ger avskildhet och en trevlig miljö som förstärker känslan av ett oberoende och bekvämt hem.~~Ett av de stora mervärdena med denna fastighet är dess gemensamma infrastruktur. Bostadsområdet erbjuder en gemensam pool omgiven av vackert anlagda grönområden, perfekt för avkoppling och familjeupplevelse. Dessutom har vissa bostäder i komplexet även privata pooler, vilket ytterligare förstärker exklusiviteten och komforten i omgivningen.~~När det gäller bekvämligheter inkluderar denna fastighet en källare med en parkeringsplats på 11,25 m², som redan ingår i priset, vilket garanterar säker och bekväm fordonsparkering. Dessutom finns ett förråd på 3,85 m², perfekt för extra förvaring, cyklar, sportutrustning eller andra organisatoriska behov.~~Komplexet har utformats som ett lugnt, säkert och harmoniskt utrymme där livskvalitet är prioriterat. Grönområdena, poolen och bostadsmiljön skapar en avslappnad atmosfär, perfekt för året runtboende eller för att njuta av semester vistelser.~~Läget är en annan av dess stora attraktioner. Fastigheten ligger i San Pedro del Pinatar, i ett område med alla nödvändiga tjänster bara några minuter bort: butiker, stormarknader, restauranger, vårdcentraler och fritidsområden. Allt detta utan att offra lugnet i ett bostadsområde nära havet och naturen.~~Kort sagt, detta är en exceptionell möjlighet för dem som söker ett modernt, välbeläget hem med alla bekvämligheter, i den

privilegerade naturliga miljön i Mar Menor. Ett hem designat för njutning, avkoppling och att uppleva den autentiska medelhavslivsstilen.~~ Denna fastighet ingår i Innovareds exklusiva portfölj, din fastighetsbyrå i Torrevieja och Orihuela Costa, specialiserad på försäljning av lägenheter och hus vid havet.

gegevens woning

Spanskahus id: **6381295**
referentie: **NB-3c0065**
nabij of in: **San Pedro Del Pinatar**
regio: **Mar Menor**
woningtype: **hus**
kamers: **3**
opp. woning: **144 m2**
opp. terrein: **21 m2**
prijs: **€ 298.000**

contact

makelaar: **Innovared**
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**
spreekt: **engelska, franska, franska,
holländska, spanska**
telefoon: **+34622565029**