

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/hus/sant-mori-17467/5445363/>

hus till salu Sant Mori, Alt Empordà



Stenhus beläget i den vackra och lugna staden Sant Mori, i hjärtat av Empordà.

Huset består av en huvudbyggnad från 1800, totalrenoverad 2020, och därmed anpassad till våra dagar; Praktisk, effektiv och med karaktär.

Det bör noteras att både huset och trädgården är orienterade mot söder, eftersom alla dess rum och sovrum är mycket ljusa och gör det möjligt att njuta av den stora trädgården under hela året, på grund av solexponeringen och skyddet från nordanvinden (Tramuntana).

Huset är fördelat på tre våningar. På bottenvåningen finner vi trädgården i anslutning till kök-matsal, extra rum och ett verkstad-garage.

På första våningen hittar vi två rymliga sovrum, alla med eget badrum, och tillgång till den stora terrassen, med spektakulär utsikt.

På andra våningen hittar vi de två sista sovrummen, rymliga, med fristående badrum och magnifik utsikt.

Sant Mori ligger på gränsen mellan Alt och Baix Empordà, och det är vackert både för sin urbanism och de vackra omgivningarna; fält och skogar, perfekt för promenader och utomhussporter. Det är en liten, mycket tyst och bekvämt belägen stad, med stränderna 15 minuter bort. Figueres, Banyoles och Girona (centrum) på 20-25min.

Funktionell trädgård, med automatisk bevattning, automatisk belysning och förinstallation för en pool.

Huset ligger mitt i stan, på en 541m2 tomt och är fördelat enligt följande; bottenvåningen 95m2 användbar, första våningen 80m2 användbar, andra våningen 80m2 användbar, garage-verkstad 60m2, terrass 75m2, trädgård 370m2.

Huset har för närvarande tillstånd som lanthotell (hem + företag).

gegevens woning

Spanskahus **5445363**
id:
referentie: -
nabij of in: **Sant Mori**
regio: **Alt Empordà**
woningtype: **hus**
kamers: **4**
opp. woning: **315 m2**
opp. terrein: **540 m2**
prijs: **€ 735.000**

contact

naam: **Aleix Claras**
spreekt: **engelska, spanska**
telefoon: **niet opgegeven**