

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/hus/sineu-07510/6266666/>

hus till salu Sineu, Pla (Es)



Beläget i centrala Mallorca, mellan Sineu och Petra, ligger denna 14411m² stora tomt på ett strategiskt läge med goda vägförbindelser till Inca och Manacor. Endast några minuters bilresa från båda samhällena, erbjuder det närhet till nödvändiga tjänster samtidigt som det behåller en lugn och lantlig atmosfär.~~Tomten är helt plan och utmärker sig med fri utsikt över Mallorcas jordbrukslandskap och inlandets berg. Omgiven av natur nås den via en privat grusväg på cirka 30–40m, vilket ger integritet och begränsad biltrafik.~~Det är en byggbar tomt, lämplig för att uppföra ett fristående hus med upp till två våningar samt en privat pool. För närvarande används den för jordbruk och är ett intressant alternativ för dem som vill utveckla ett bostadsprojekt mitt i naturen. Det finns möjlighet att installera en brunn, solpaneler eller ansluta till elnätet.~~En möjlighet för dem som uppskattar det naturliga landskapet och stillheten i öns inre, utan att avstå från närheten till östra huvudorterna.~~BYGGNADSMÖJLIGHETER:~~Tomtstorlek: 14411m²~~Byggryta: 3% = 432,33m² (bostad + annex)~~Täckningsgrad: 4% = 576,44m² (byggnader + pool + terrasser)~~Maxvolym bostad: 1500m³~~Pool: 35m² och 60m³

gegevens woning

Spanskahus id: **6266666**
referentie: **RED-MM0056**
nabij of in: **Sineu**
regio: **Pla (Es)**
woningtype: **hus**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m²**
opp. terrein: **14411 m²**
prijs: **€ 162.000**

contact

makelaar: **Red Mallorca**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971888018**