

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/hus/soller-07100/6336621/>

## hus till salu Sóller, Tramuntana



Denna ståtliga fastighet från början av 1900-talet ligger bara några steg från Sóllers charmiga huvudtorg. Här bor du i ett attraktivt och etablerat bostadsområde med närhet till all service och utmärkta förbindelser till Port de Sóller, Fornalutx och Biniaraix via den historiska spårvagnen. Ett perfekt val för dig som söker ett traditionellt och genuint mallorkinskt boende. ~Fastigheten omfattar ca 575m2 byggd yta fördelat på fyra plan, på en tomt om 270m2. Utomhus finns en lummig innergård på 136m2 som erbjuder både avskildhet och utrymme för en pool – en ovanlig förmån mitt i centrum. Ett stort plus är även det privata garaget med plats för flera fordon. ~Invändigt finns många ursprungliga arkitektoniska detaljer bevarade såsom högt i tak, hydrauliska klinkergolv, synliga takbjälkar och massivt trä i snickerier. Planlösningen erbjuder flera sällskapsrum, sex sovrum, tre badrum, ett kontor, hjälputrymmen samt ett separat kök. Det stora vindsutrymmet, med snedtak och rikligt ljusinsläpp, har stor potential för renovering. ~Fastigheten är i gott strukturellt skick och utgör ett unikt tillfälle att förvandla ett historiskt hem till ett exklusivt boendeprojekt i en av de mest eftertraktade byarna i Serra de Tramuntana.

### gegevens woning

Spanskahus **6336621**  
id:  
referentie: **RED-IV001**  
nabij of in: **Sóller**  
regio: **Tramuntana**  
woningtype: **hus**  
kamers: **6**  
opp. woning: **574 m2**  
opp. terrein: **270 m2**  
prijs: **€ 1.700.000**

### contact

makelaar: **Red Mallorca**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34971888018**