

## hus till salu Torrevieja, Baix Segura



Upptäck en verkligt exceptionell fastighet i det exklusiva La Mataområdet, där lyx, avskildhet och fantastisk utsikt kombineras för att skapa ett unikt hem på Costa Blanca. Denna spektakulära lyxbungalow på bottenvåningen har designats för dem som söker en exklusiv bostad vid havet, omgiven av natur och med exklusiva ytbehandlingar som verkligen skiljer den från mängden.~~Belägen i ett utmärkt läge, står fastigheten med hisnande öppen utsikt över Medelhavet och naturparken, och erbjuder en sällsynt och lugn miljö där lugn och naturlig skönhet är en integrerad del av vardagen. Att vakna varje morgon till havsbrisen, titta på horisonten från din terrass och njuta av unika solnedgångar kommer att bli en del av din nya rutin.~~Fastigheten har 172,98 m2 byggd yta och 100,55 m2 användbar yta, noggrant fördelad för att erbjuda rymlighet, design och funktionalitet i varje rum. Dess moderna arkitektur har eleganta linjer, öppna ytor och en sömlös integration mellan inomhus och utomhus.~~Den erbjuder två rymliga sovrum, utformade för att ge maximal komfort, avskildhet och avkoppling. Det stora sovrummet förvandlas till en verklig privat svit där komforten regerar högsta. Fastigheten står också med två kompletta badrum, utrustade med högkvalitativa material och moderna ytbehandlingar som utstrålar sofistikering och funktionalitet.~~Hjärtat i huset är dess spektakulära vardagsrum/matsal med ett franskt kök, ett rymligt och ljust område där modern design och elegans smälter samman sömlöst. Det helt integrerade köket erbjuder funktionalitet utan att offra stil, vilket skapar en idealisk plats för både vardagsliv och sociala sammankomster.~~Stora fönster släpper in naturligt ljus i hela huset under större delen av dagen och ansluter direkt till utomhusutrymmena, vilket skapar en exceptionell känsla av rymd och kontinuitet.~~Utanför väntar en magnifik terrass på 15,66 m2, perfekt för att njuta av frukost med utsikt över havet, äta utomhus eller bara koppla av medan du njuter av den hisnande utsikten.~~Dessutom har den en imponerande privat trädgård på 56,77 m2, ett exklusivt utrymme där du kan skapa din egen chilloutzon, njuta av solen året runt eller dela oförglömliga stunder med familj och vänner.~~En av de största dragplåstren med denna fastighet är dess spektakulära privata pool, en sann lyx som förvandlar varje dag till en resortupplevelse utan att lämna hemmet.~~Som en extra touch av komfort och exklusivitet inkluderar fastigheten privat underjordisk parkering, vilket ger säkerhet och bekvämlighet.~~Fastigheten har också förinstallerad kanaliserad luftkonditionering, vilket gör att du kan anpassa klimatkontrollsystemet helt efter dina önskemål.~~Läget i La Mata gör att du kan njuta av ett av de mest exklusiva områdena på Costa Blanca, bara några minuter från dess berömda stränder, restauranger, shoppingområden och alla nödvändiga bekvämligheter, samtidigt som du bibehåller lugnet som det ger att vara bredvid naturparken Lagunas de La Mata y Torrevieja.~~ Denna fastighet är en del av Innovareds exklusiva portfölj, din fastighetsbyrå i Torrevieja och Orihuela Costa, specialiserad på försäljning av lägenheter och hus vid havet.~~ Slutpris utan överraskningar: Hos Innovared, din fastighetsbyrå i Torrevieja, debiterar vi inte köparen någon provision. Det publicerade priset är slutpriset.~~ Kostnader i

samband med försäljningen (notarius publicus, registreringsavgifter och skatter) ingår inte.~~Om du letar efter en fastighetsbyrå i Torrevieja eller Orihuela Costa med professionell, vänlig och transparent service har du kommit till rätt ställe.

## gegevens woning

Spanskahus **6377523**  
id:  
referentie: **NB-2c0015**  
nabij of in: **Torrevieja**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **hus**  
kamers: **2**  
opp. woning: **172 m2**  
opp. terrein: **56 m2**  
prijs: **€ 550.000**

## contact

makelaar: **Innovared**  
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**  
spreekt: **engelska, franska, franska,  
holländska, spanska**  
telefoon: **+34622565029**