

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/hus/valdetorres-de-jarama-28150/5033905/>

hus till salu Valdetorres De Jarama, Cuenca Del Medio Jarama



SINGULÄRT LANDSHUS TILL SALU några minuter från Madrid, med fruktträdgård, höns hus, fruktträd, trädgårdar...

Traditionell bondgård, förstörd och uppdaterad. Beläget på den bördiga slätten Jarama, omgiven av spannmålsfält, i ett område med särskilt skydd för fåglar och fauna.

MODERN DESIGN BOSTAD på landsbygden, delvis renoverad, enligt hållbarhetskriterier; svalt på sommaren och varmt på vintern. Termiska solpaneler (vakuumrör), golvvärme, extra isolering, optimala orienteringar, stora fönster med dubbelglas 11+8+11 (planiterm behandling), snickeri med köldbryggavbrott, jalousier och persienner. Två vedeldade eldstäder.

Huvudbyggnaden på 180m² - allt på bottenvåningen - fördelat på vardagsrum, matsal, kök, skafferi, toalett, badrum, två enkelrum och ett dubbelrum med omklädningsrum.

45m² studiolägenhet -med oberoende tillgång- med komplett badrum och pentry, som för närvarande används som ett professionellt kontor. Möjlighet till fristående uthyrning, hus för föräldrar...

Under tak för eventuell utbyggnad på 120m²

TOMT PÅ 2 612m²

Exteriör Vineyard Patio med Utekök och BBQ

8x6 pool med rutschkana.

Två lager på 30 och 18m²

Carport för tre bilar 70m²

Veranda med valv 25m²

520m2 fruktträdgård, höns hus med inhägnad, kennel.

Tallar, mandelträd, olivträd, loquat, valnöt, granatäpple, fruktträd, vinstockar med vindruvor, blåregn, arizonica-häck, gräsmatta och trädgårdsområden.

Tja, fontäner och automatisk bevattning.

Videointercom och fordonsgrind med fjärrkontroll.

Används vid filminspelningar.

gegevens woning

Spanskahus id: **5033905**
referentie: -
nabij of in: **Valdetorres De Jarama**
regio: **Cuenca Del Medio Jarama**
woningtype: **hus**
kamers: **4**
opp. woning: **270 m2**
opp. terrein: **2612 m2**
prijs: **€ 765.000**

contact

naam: **Juan Llamazares**
spreekt: **engelska, spanska**
telefoon: **niet opgegeven**