

## lägenhet till salu Algorfa, Baix Segura



Upptäck det nya Residencial de Obra Nueva i Algorfa, ett exklusivt bostadsområde med 41 eleganta lägenheter och takvåningar som är utformade för att ge en modern och bekväm livsstil. Här kan du välja mellan lägenheter med 1, 2 och 3 sovrum, alla med 1 eller 2 badrum, kök och vardagsrum i öppen planlösning med inbyggda garderober. Takvåningarna har ett privat solarium som erbjuder ytterligare utrymme för utomhusaktiviteter. I projektet ingår förinstallation av luftkonditionering och ett kök utrustat med högkvalitativa material. Lägenheterna har energimärkning A och är utformade för att vara effektiva och hållbara. Dessutom kan de boende välja till en underjordisk parkeringsplats och ett förråd mot en extra kostnad. Komplexet har en gemensam pool och ett gym som erbjuder fritids- och wellnessalternativ. Anläggningen ligger i den charmiga byn Algorfa och erbjuder en perfekt blandning av traditionell charm och moderna bekvämligheter.

~~UTOMHUSOMRÅDEN~~Exteriören på Residencial de Obra Nueva i Algorfa kombinerar elegans och funktionalitet. Lägenheterna på bottenvåningen har privata terrasser, medan takvåningarna har solarium, vilket ger gott om utomhusutrymme för att njuta av Medelhavsklimatet. Byggnadens moderna arkitektur kompletteras av välskötta trädgårdar och en gemensam pool, vilket ger en idealisk plats för avkoppling och umgänge. Det finns också ett gym på området, perfekt för hälso- och fitnessentusiaster. Möjligheten att skaffa en underjordisk parkeringsplats och ett förråd ger en extra nivå av bekvämlighet och säkerhet för de boende. Komplexet ligger inom gångavstånd från stadens centrum och erbjuder enkel tillgång till alla lokala bekvämligheter, skolor och La Finca golfbana.

~~INOMHUSOMRÅDEN~~Interiören i lägenheterna i detta nya projekt i Algorfa är utformad för att maximera komfort och funktionalitet. Bostäderna har 1, 2 eller 3 sovrum, alla med inbyggda garderober som optimerar förvaringsutrymmet. De 1 eller 2 badrummen är utrustade med högkvalitativa material och har en modern och elegant design. Det öppna köket, utrustat med vitt laminat och vägg- och underskåp i trä, integreras perfekt med vardagsrummet och skapar ett ljust och öppet utrymme som är perfekt för vardagslivet. Takvåningarna har ett privat solarium, vilket ger ytterligare utrymme för att njuta av utomhuslivet. Med en byggyta på 57 m<sup>2</sup> och en boarea på 47 m<sup>2</sup> är interiören utformad för att erbjuda en bekväm och modern boendeupplevelse. Förinstallation av luftkonditionering och energimärkning A säkerställer en behaglig och effektiv inomhusmiljö.

~~GEMENSAMMA OMRÅDEN~~Residencial de Obra Nueva i Algorfa erbjuder en mängd olika gemensamma utrymmen som är utformade för att förbättra livskvaliteten för de boende. Den gemensamma poolen är en central plats där de boende kan njuta av en uppfriskande simtur och umgås med sina grannar. Det egna gymmet är en perfekt plats för att upprätthålla en aktiv och hälsosam livsstil. De välskötta trädgårdarna runt anläggningen skapar en lugn och avkopplande miljö.

Anläggningen har dessutom ett strategiskt läge nära stadens centrum, vilket ger enkel tillgång till alla nödvändiga bekvämligheter, inklusive skolor, stormarknader och köpcentrum. Endast 15 minuter från de vackra stränderna och sjukhusen och 35 minuters bilresa från flygplatsen, erbjuder detta projekt en perfekt kombination av bekvämlighet, tillgänglighet och livskvalitet.

## gegevens woning

Spanskahus **6219978**  
id:  
referentie: **61018683-04**  
nabij of in: **Algorfa**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **lägenhet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **93 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 208.266**

## contact

makelaar: **Remax Inmomas**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34966665651**