

## lägenhet till salu Benahavís, Costa Del Sol Occidental



Projektet ligger i ett exklusivt område med en yta på 158.000 m<sup>2</sup>, endast 6% av marken används för konstruktion, vilket bevarar den naturliga miljön. Detta projekt erbjuder en spektakulär utsikt över bergen, golfbanan, Medelhavet, Gibraltar och Atlasbergen i Marocko. Designen, som kombinerar modern stil med andalusisk charm, smälter harmoniskt in i landskapet. Samhället ligger 15 minuters bilresa från Puerto Banus och 20 minuter från Marbella. Det består av 110 lägenheter och 10 villor, fördelade på 4 faser, och erbjuder ett lugnt liv med fokus på natur, integritet och utomhusportor.

~~UTOMHUSOMRÅDEN~~Projektet är utspritt på en 158.000 m<sup>2</sup> stor tomt som respekterar den naturliga omgivningen och erbjuder en fantastisk utsikt över golfbanan, bergen, Medelhavet, Gibraltar och Atlasbergen i Marocko. Projektet består av bostadshus med lägenheter och villor, som är omsorgsfullt integrerade i landskapet och utformade för att maximera utsikten. Det erbjuder också omfattande anlagda områden, privata terrasser och trädgårdar, med utomhusutrymmen för avkoppling och underhållning.~~INOMHUSOMRÅDEN~~Lägenheterna är utformade för att ta tillvara det naturliga ljuset, med stora fönster som lyser upp de inre utrymmena. Takvåningarna har takterrasser med spektakulär utsikt. Lägenheterna på första våningen har privata terrasser och trädgårdar som ger en direkt förbindelse med omgivningen. Lägenheterna på bottenvåningen är duplex och har privata trädgårdar. Alla lägenheter är utformade för att ge en känsla av rymd och komfort, med högkvalitativa ytbehandlingar och en layout som gynnar integration med den naturliga omgivningen.

~~GEMENSAMMA OMRÅDEN~~erbjuder utmärkta bekvämligheter för sina invånare. Det finns två klubbhus, North Club (byggt i fas I): Här finns en uppvärmd utomhuspool, gym, spa och aktivitetsytor utomhus. South Club (under uppförande med fas II): Här kommer det att finnas en inomhuspool, ett gym, sociala samsarbetsytor och sportytor utomhus, inklusive 2 tennisbanor och 2 paddeltennisbanor. Det kommer också att finnas en lekplats för barn. Dessutom kommer de boende att ha tillgång till Marbella Club Golf Resort och Marbella Club Equestrian Centre, samt 24timmars säkerhet i ett inhägnat område och conciergeservice från måndag till fredag. Detta projekt är utformat för att erbjuda en exklusiv och avkopplande livsstil, där integritet och integration med naturen är av största vikt.

### gegevens woning

Spanskahus id: **6383891**  
referentie: **76945548-01**

### contact

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**

nabij of in:	<b>Benahavis</b>	spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
regio:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>	telefoon:	<b>+34699125067</b>
woningtype:	<b>lägenhet</b>		
kamers:	<b>3</b>		
opp. woning:	<b>281 m2</b>		
opp. terrein:	<b>- m2</b>		
prijs:	<b>€ 1.245.000</b>		