

## lägenhet till salu Coristanco, Bergantiños



Nybyggda lägenheter omgivna av naturen i Istán nära Marbella&#13;&#13;Ett unikt bostadsprojekt i Sierra de las Nieves&#13;Upptäck ett exklusivt nybyggnadsprojekt beläget i hjärtat av Sierra de las Nieves, vid foten av berget La Concha, nära den prestigefyllda Sierra Blanca Country Club. Denna exceptionella miljö erbjuder panoramautsikt över Marbellabukten och Istán-reservoaren, omgiven av skyddade naturlandskap, uråldriga skogar och frisk bergsluft.&#13;&#13;Projektet består av 49 moderna lägenheter fördelade på små bostadskluster som smälter in harmoniskt i bergssidan. Detta bostadsområde är utformat för dem som söker lugn, avskildhet och en koppling till naturen, och erbjuder en verkligt unik livsstilsupplevelse på Costa del Sol.&#13;&#13;Moderna lägenheter med medelhavscharm&#13;Bostäderna har 2 och 3 sovrum med öppen planlösning som maximerar utrymme, ljus och funktionalitet. Lägenheterna på bottenvåningen och mellanvåningarna har rymliga terrasser, medan takvåningarna har privata solterrasser med fantastisk utsikt över havet eller skogen.&#13;&#13;Arkitekturen kombinerar modern design med naturliga element, vilket skapar en varm och elegant atmosfär som smälter in perfekt i omgivningen. Sydostlig orientering garanterar utmärkt naturligt ljus hela dagen.&#13;&#13;Exklusivt bostadsområde och naturlig miljö&#13;Bostadsområdet är utformat med breda interna vägar, anlagda trädgårdar, gästparkeringar och natursköna promenadvägar som slingrar sig genom den naturliga skogen. Boende kan njuta av en fridfull miljö samtidigt som de har tillgång till en gemensam pool omgiven av inhemsk vegetation.&#13;&#13;Istán är känt som Costa del Sols gröna lunga och erbjuder en traditionell andalusisk bylivsstil med charmiga gator, utsiktsplatser och lokal gastronomi. Samtidigt erbjuder det enkel tillgång till det pulserande livet i Marbella.&#13;&#13;Högkvalitativa detaljer och energieffektivitet&#13;Alla bostäder är byggda med högkvalitativa material och inkluderar luftkonditionering via kanaler, aerotermiskt system för varmvatten, LED-belysningspaket, fullt utrustade kök med vitvaror, hiss och parkeringsplats med förråd. Projektet inkluderar även solcellspaneler för förbättrad energieffektivitet.&#13;&#13;Utmärkt läge och avstånd&#13;Detta privilegierade läge erbjuder både avskildhet och god anslutning:&#13;Marbellas stränder 6 km&#13;Puerto Banús marina 6 km&#13;Nueva Andalucía 6 km&#13;Internationella skolor och golfbanor inom 10 km&#13;Málaga flygplats 65 km&#13;&#13;Ditt nya hem på Costa del Sol&#13;Detta bostadsområde är perfekt för naturälskare, investerare och de som söker en lugn men ändå väl ansluten livsstil nära Marbella. Kontakta oss idag för att få mer information eller boka en visning och säkra ditt nya hem i Istán.&#13;

## gegevens woning

Spanskahus **6373382**  
id:  
referentie: **N9711**  
nabij of in: **Coristanco**  
regio: **Bergantiños**  
woningtype: **lägenhet**  
kamers: **2**  
opp. woning: **98 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 460.000**

## contact

makelaar: **Novus Habitat Real Estate**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **engelska, franska, franska,  
holländska, spanska,  
Svenska**  
telefoon: **+34 604400511**