

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/lagenhet/estepona-29680/6384097/>

## Lägenhet till salu Estepona, Costa Del Sol Occidental



På en privilegierad plats på Esteponas sluttning, med oavbruten utsikt över havet, föds detta exklusiva bostadsområde med 56 bostäder med 2 och 3 sovrum, fördelade på tre eleganta byggnader. En enklav som kombinerar modern design, arkitektur med rena linjer och en ständig visuell förbindelse med landskapet, från Gibraltarklippan till den afrikanska kusten. Bara några minuter från prisbelönta stränder och den livliga stadskärnan erbjuder denna utveckling den perfekta balansen mellan natur, lyx och bekvämlighet. Genom att dra nytta av markens naturliga sluttning har varje kvarter strategiskt orienterats mot söder, vilket maximerar ljuset och säkerställer panoramautsikt över Medelhavet från varje hem. Denna orientering möjliggör ljusa soluppgångar och oförlömliga solnedgångar, vilket skapar en idealisk miljö för boende året runt.

~~UTOMHUSOMRÅDEN~~Den yttre designen sticker ut för sina kraftfulla och eleganta former, med stora verandor och pergolor som inte bara definierar komplexets estetik utan också ger skugga och komfort till terrasserna. Bostäderna på bottenvåningen har privata trädgårdar, medan takvåningarna kröns med solarium som erbjuder ett exklusivt utrymme där man kan betrakta havet i total integritet. Allt detta är omgivet av välkött medelhavsvegetation som förstärker integrationen med miljön.~~INOMHUSOMRÅDEN~~Interiören i varje hem har utformats för att skapa flytande, ljusa och funktionella utrymmen. Stora fönster från golv till tak ger en sömlös förbindelse mellan rummen och terrasserna, medan porslinsgolven fortsätter utåt och skapar en sömlös visuell kontinuitet. Köken, som är fullt utrustade med Bosch-apparater och bänkskivor i kvarts, är integrerade med vardagsrummet och matsalen i en öppen planlösning som uppmuntrar till samvaro. Sovrummen, särskilt master-sviterna, har direkt tillgång till terrasserna, inbyggda garderober och badrum med spa-liknande finish: bakgrundsbelysta speglar, rymliga duschar, exklusivt porslin och uppvärmda handdukstorkar.~~GEMENSAMMA OMRÅDEN~~Varje tomt har sin egen byggnad med bekvämligheter, med en komplett hälsoavdelning, gemensam pool, trädgårdsområden, barområde och åtkomstkontroll. Dessa gemensamma utrymmen har utformats som en förlängning av hemmet, perfekt för att umgås, koppla av eller träna hälsosamma vanor i en privat och säker miljö.

### gegevens woning

Spanskahus id: **6384097**  
referentie: **95181423-03**  
nabij of in: **Estepona**  
regio: **Costa Del Sol Occidental**

### contact

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreek: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34699125067**

woningtype:	<b>lägenhet</b>
kamers:	<b>2</b>
opp. woning:	<b>101 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 650.000</b>