

## lägenhet till salu Fuengirola, Costa Del Sol Occidental



AP-3011 Vi presenterar denna obefläckade lägenhet till salu i den exklusiva Las Pérgolas-urbaniseringen. Vid ingången till fastigheten möts vi av ett ljus och rymligt vardagsrum-matrum med integrerat kök, vilket skapar en modern och inbjudande atmosfär. Från detta utrymme når du en liten balkong, perfekt för att njuta av en morgonkaffe.~~Lägenheten har 3 sovrum, varav 2 delar ett komplett badrum med dusch, medan det tredje sovrummet är en svit med direkt tillgång till den nämnda balkongen. Alla rum har inbyggda garderober som optimerar utrymmet och ger större komfort.~~Dessutom inkluderar fastigheten ett praktiskt tvättrum och en privat parkeringsplats, vilket är ett stort mervärde. Urbaniseringen erbjuder utmärkta gemensamma tjänster, såsom en padelplan och en gemensam pool, perfekta för fritid.~~När det gäller läget ligger denna lägenhet bara 5 minuters gångavstånd från stranden, vilket gör att du kan njuta av havet och den medelhavsluft när som helst. Den har också utmärkta transportförbindelser, med stationen Los Boliches för pendeltåg bara några steg bort, en busshållplats vid dörren och närhet till livsmedelsbutiker som "Mercadona" och "Supercor", vilket gör det enkelt att handla och röra sig till fots.~~Utan tvekan erbjuder denna fastighet den perfekta kombinationen av komfort, läge och livskvalitet. Tveka inte att boka ett besök!~~Om du vill ha mer information eller boka ett besök, tveka inte att kontakta oss.~Vi informerar er om att våra professionella avgifter redan är inkluderade i försäljningspriset, så du behöver inte betala några hanterings- eller fastighetsrådgivningsavgifter.~I enlighet med Andalusiens dekret (använd formuläret) från 11 oktober informerar vi kunderna om att notarieavgifter, registreringsavgifter och moms inte ingår i priset. Vi påminner dig om att som konsument har du rätt att bli informerad och ta emot relevant dokumentation enligt "Dekret 218/05 från den 11 oktober som reglerar konsumentinformation vid köp, försäljning och uthyrning av bostäder i Andalusien."~Den information som tillhandahålls är vägledande, ej bindande och har inget avtalsvärde. Denna information kan ha ändrats och inte har införlivats än.~Vi rekommenderar att du kontaktar oss för att få den senaste informationen och/eller bekräfta de uppgifter som presenteras här.~~

### gegevens woning

Spanskahus id:  
referentie:

**6296316**

-

### contact

makelaar: **Kosta Del Sol**  
naam: **niet opgegeven**

nabij of in:	<b>Fuengirola</b>	spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
regio:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>	telefoon:	<b>+34640880756</b>
woningtype:	<b>lägenhet</b>		
kamers:	<b>3</b>		
opp. woning:	<b>98 m2</b>		
opp. terrein:	<b>- m2</b>		
prijs:	<b>€ 430.000</b>		