

## lägenhet till salu Gasparot, Marina Baixa



Vi säljer vår vackra lägenhet med otrolig utsikt och i ett av de bästa områdena i Villajoyosa och mycket nära flera stränder (Paraiso, Puntos del Moro och Playa Centro). Bredvid naturområdet La Malladeta och bredvid en ny Mercadona öppnade för ett år sedan. Du kommer att kunna se soluppgång och solnedgång varje dag och med spektakulär utsikt över havet och bergen. På grund av dess orientering och den glaserade terrassen är det ett mycket varmt hus för vintern, men på sommaren är det också svalt eftersom det är allt exteriör och tillåter korsventilation. Dessutom har matsalen en luftkonditioneringsenhet för de hetaste dagarna.

Lägenheten har 86 m2 mycket välanvänd och har ett mycket rymligt sovrum med badrum med eget badrum och ett annat sovrum med det andra badrummet framför det. Båda har havsutsikt och är mycket soliga på morgonen.

Vardagsrummet och köket är anslutna till terrassen som är mycket rymlig och har en osynlig hölje som kan tas bort helt, mycket användbart för att få ut det mesta av terrassen på vintern, när den får hela eftermiddagssolen fram till kvällen. Detta utrymme är husets hjärta och själ, där vi tillbringar det mesta av vår tid året runt. Den har en automatisk markis som kan justeras från fjärrkontrollen och dras in automatiskt vid stark vind. Terrassen har också en tvättstuga med värmare, handfat och tvättho.

Lägenheten har en parkeringsplats och ett stängt garage på 14 m2, som kan användas som ett stort förråd.

Området är bostadsområde och mycket tyst och så är samhället. Det har en pool och ett stort och soligt trädgårdsområde.

Lägenheten säljs omöblerad.

+ (använd formuläret) (använd formuläret)

### gegevens woning

Spanskahus      **5510060**  
id:

### contact

naam:              **Fran Boj**  
spreekt: **engelska, spanska**

referentie: -  
nabij of in: **Gasparot**  
regio: **Marina Baixa**  
woningtype: **lägenhet**  
kamers: **2**  
opp. woning: **86 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 240.000**

telefoon: **niet opgegeven**