

lägenhet till salu Gijón Centro 33201, Gijón

DEN BÄSTA LÄGENHETEN I GIJON, UTAN TVEKAN! EN MINUT FRÅN STRANDEN OCH HELT RENOVERAD! I centrala Gijon, en minuts promenad från den berömda Escaleronas på stranden San Lorenzo och hundra meter från Plaza del Marqués. Helt renoverat efter eget tycke och smak, med en minimalistisk och genomskinlig atmosfär. Dess sydvästliga orientering och dess höjd gör att du kan njuta av en klarhet och direkt solljus formidabelt.

Stor entréhall med fyra meter stora inbyggda garderober och fönster till en ljusgård med mycket klarhet. När vi har passerat hallen möts vi av ett öppet rum med ett stort fönster i bakgrunden. Köksmöblerna döljer också tvättmaskinen och torktumlaren som är dolda, liksom den nya gaspannan. En multifunktionsö, med skåp på framsidan och pallplats på motsatt sida och på sidorna gör att vi separerar vardagsrummet, på baksidan av rummet och nära fönstren, vilket gör att vi inte kan njuta av alla husets invånare samtidigt, även om vi lagar mat.

I direkt anslutning till vardagsrummet genom en dubbel skjutdörr (har inte placerats) finns det stora sovrummet med eget badrum (inte helt nytt) och ett omklädningsrum, som i det här fallet fungerar som ett skafferier. Det här stora rummet, som egentligen är tänkt att vara det största sovrummet i huset, har omvandlats till ett lek- och arbetsrum med en inbyggd garderob med skjutdörr. På baksidan har vi badrummet, fullt utrustat med duschkabin, minimalistisk designskärm och regndusch integrerad i vägg och tak.

Från vardagsrummet, på motsatt sida till spelrummet, och efter att ha korsat en liten distributör som separerar rummen, till höger har vi det stora rummet som för närvarande upptar det stora sovrummet, med 5,5 meter inbyggd garderob och fönster med samma orientering som vardagsrummet och spelrummet, vilket innebär ljus och klarhet. Å andra sidan finns det på vänster sida ytterligare ett sovrum, också med inbyggd garderob. Slutligen, och i mitten av de två sovrummen, finns ett annat fullt utrustat badrum med skåp och badkar.

Hela huset har indirekt LED-belysning med infällda spotlights i det falska taket i alla rum. Förutom oculi har man i badrummen placerat en LED-belysning i taket, vilket ger oss ett otroligt naturligt ljus. PVC-fönster med termisk brytning, bruna på insidan och vita på utsidan, dubbelglas i toppklass, för bästa värme- och ljudisolering av huset. Alla innerdörrar är tillverkade av massivt trä som är vitlackerat och entrédörren är pansrad, med en innerdel som matchar hela husets innerdörrar.

Om du vill bo i centrala Gijón, i en lugn miljö, i en lägenhet som är så rymlig och med så mycket ljus att den ser ut som ett hus, direkt att gå in för att bo... missa inte detta tillfälle, direkt från ägaren!

gegevens woning

Spanskahus id: **4465905**
referentie: -

contact

naam: **Pablo Alvarez**
spreek: **niet opgegeven**

nabij of in: **Gijón Centro 33201**
regio: **Gijón**
woningtype: **lägenhet**
kamers: **3**
opp. woning: **148 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 440.000**

telefoon:**niet opgegeven**