

## lägenhet till salu Guardamar Del Segura, Baix Segura



I hjärtat av Guardamar del Segura presenteras denna exklusiva nyproduktion av lägenheter, belägen i ett av de mest eftertraktade områdena längs Costa Blanca-kusten. Guardamar utmärker sig med sina 11 kilometer av finkorniga sandstränder, sin berömda skyddade tallskog och sin livliga atmosfär året om, som kombinerar natur, service och livskvalitet. ~Byggnaden ligger endast 700 meter från stranden och mitt emot tallskogen, vilket möjliggör klara vyer över den naturliga omgivningen, med havsutsikt från de övre våningarna och från det gemensamma solariumet. ~Fördelar med nybyggnation Colon 16~Projektet består av 13 moderna och ljusa lägenheter, designade för att erbjuda komfort, rymlighet och funktionalitet. Bostäderna har planlösningar med 3 och 4 sovrum, 2, 3 eller 4 badrum, separat tvättstuga och stora terrasser som maximalt drar nytta av det naturliga ljuset och utsikterna. ~Varje bostad har utformats med en modern design, väl proportionerade utrymmen och kvalitetsmaterial, perfekt för att bo året runt eller njuta av semestervistelser. ~Zonas gemensamma utrymmen på taket~Byggnaden erbjuder ett exklusivt gemensamt solarium beläget på taket, utrustat med en designad pool och spektakulära panoramautsikter över Medelhavet och Guardamars tallskog. Dessutom finns det en hiss, vilket garanterar en bekväm tillgång till alla våningar och underlättar vardagen. ~Karakteristik och kvalitet~Bostäderna inkluderar ett noggrant urval av kvaliteter som är inriktade på komfort, effektivitet och hållbarhet:~Fullt möblerade kök, utrustade med vitvarorOsmosystem för vattnetMotoriserade persiennerFörstärkt ytterdörrElektrisk golvvärme i badrummenFörinstallation av luftkonditionering via kanalerHiss i byggnadenValfria underjordiska parkeringsplatser~Allt detta för att erbjuda en modern, bekväm och effektiv boendeupplevelse.~Livet i staden Guardamar del Segura~Att bo i Guardamar innebär att njuta av en dynamisk kuststad, med tjänster och aktiviteter året om. De veckovisa marknaderna, småbåtshamnen, idrottsanläggningar som tennis- och padelbanor, fotbollsplaner och en uppvärmd inomhuspool, samt ett brett kulturellt och gastronomiskt utbud, utmärker sig.~Conexiones och avståndGuardamar Beach: 700 mGolfbanor: 6,5 kmAlicante-Elche flygplats: 20 kmTorrevieja: 12 kmAlicante stad: 35 kmLa Zenia Boulevard köpcentrum: 25 kmEn unik möjlighet på Costa Blanca~Tack vare sin centrala plats, privilegierade utsikter och höga kvalitet representerar denna nyproduktion ett utmärkt val som permanent boende, sommarbostad eller fastighetsinvestering med stor potential.

Spanskahus id: **6357916**  
referentie: **466927\_\_COMPLEX\_\_453**  
nabij of in: **Guardamar Del Segura**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **lägenhet**  
kamers: **4**  
opp. woning: **148 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 505.000**

makelaar: **Quo Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633444028**